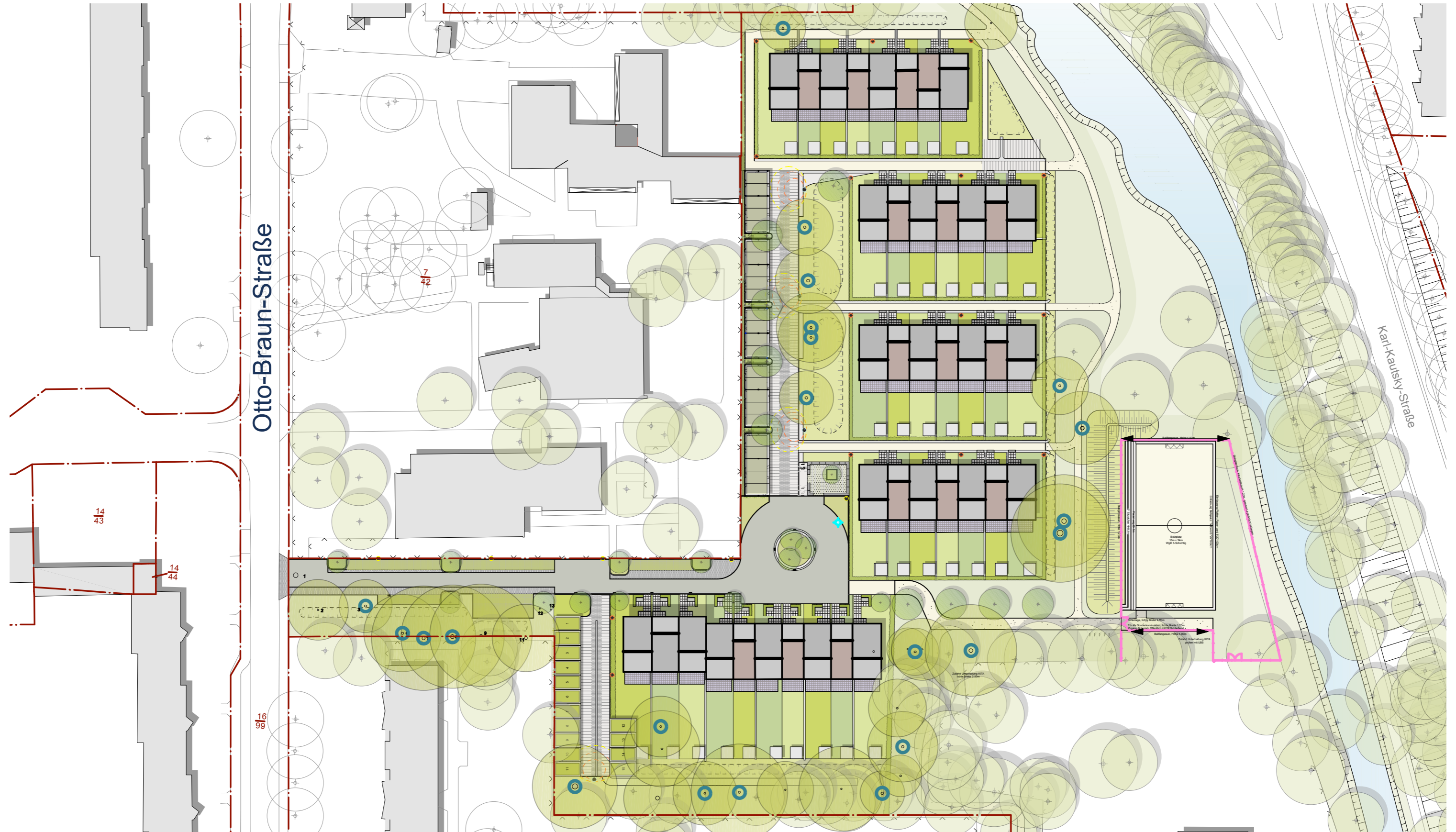


HERZLICH WILLKOMMEN

zur Vorstellung der Straßenplanung
Am Mittelkampsfleet
im Ortsteil Vahr
- B-Plan 2423

BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Plangebiet



BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Eigentumsverhältnisse

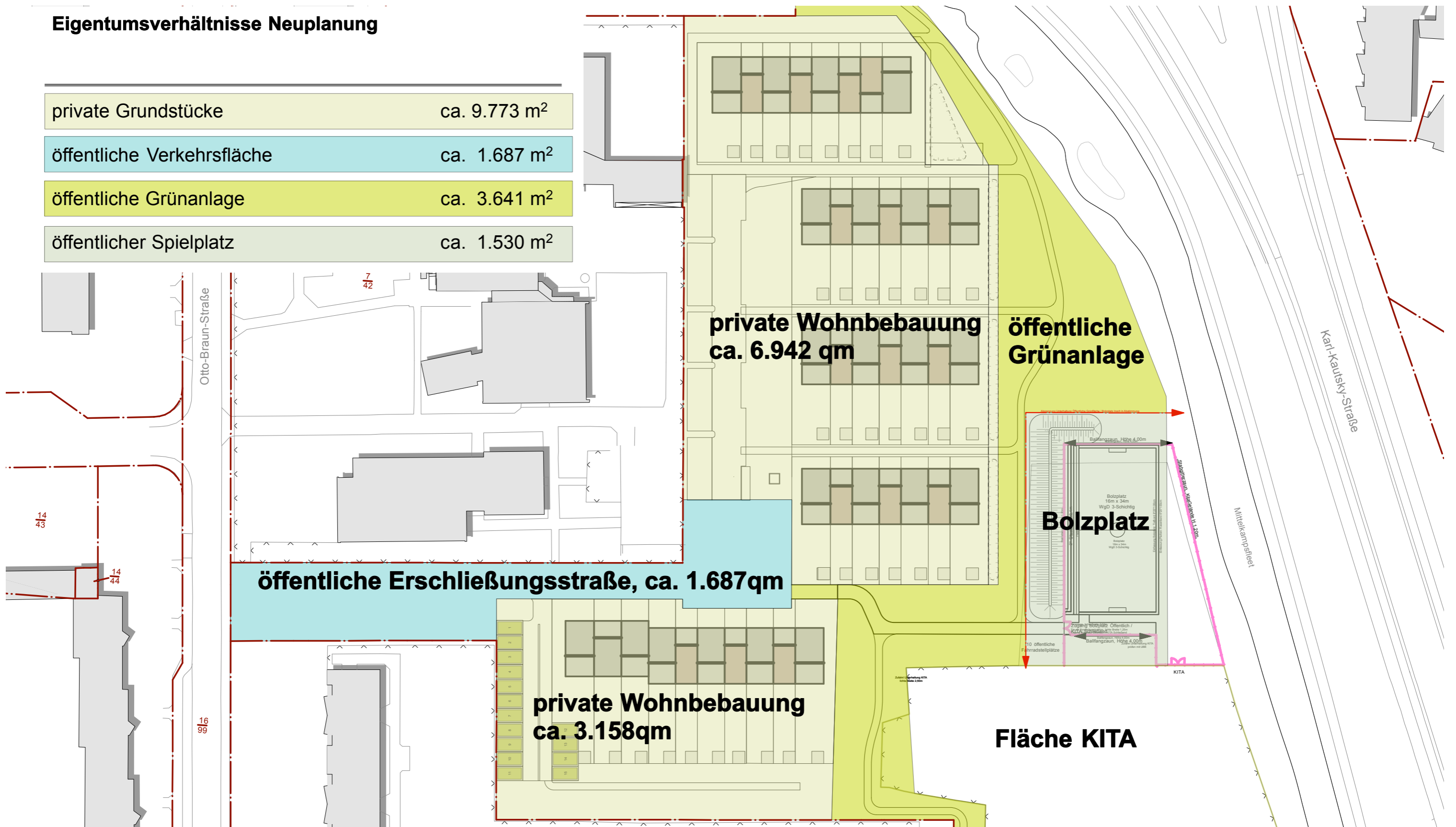
Eigentumsverhältnisse Neuplanung

private Grundstücke ca. 9.773 m²

öffentliche Verkehrsfläche ca. 1.687 m²



öffentliche Grünanlage ca. 3.641 m²

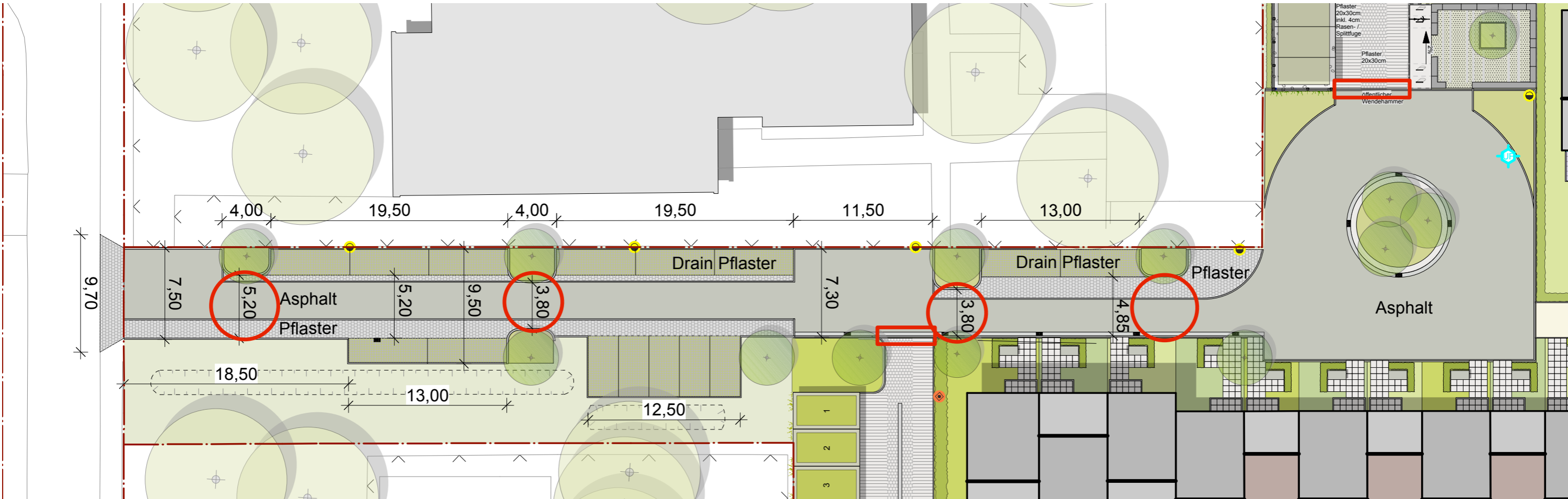
öffentlicher Spielplatz ca. 1.530 m²



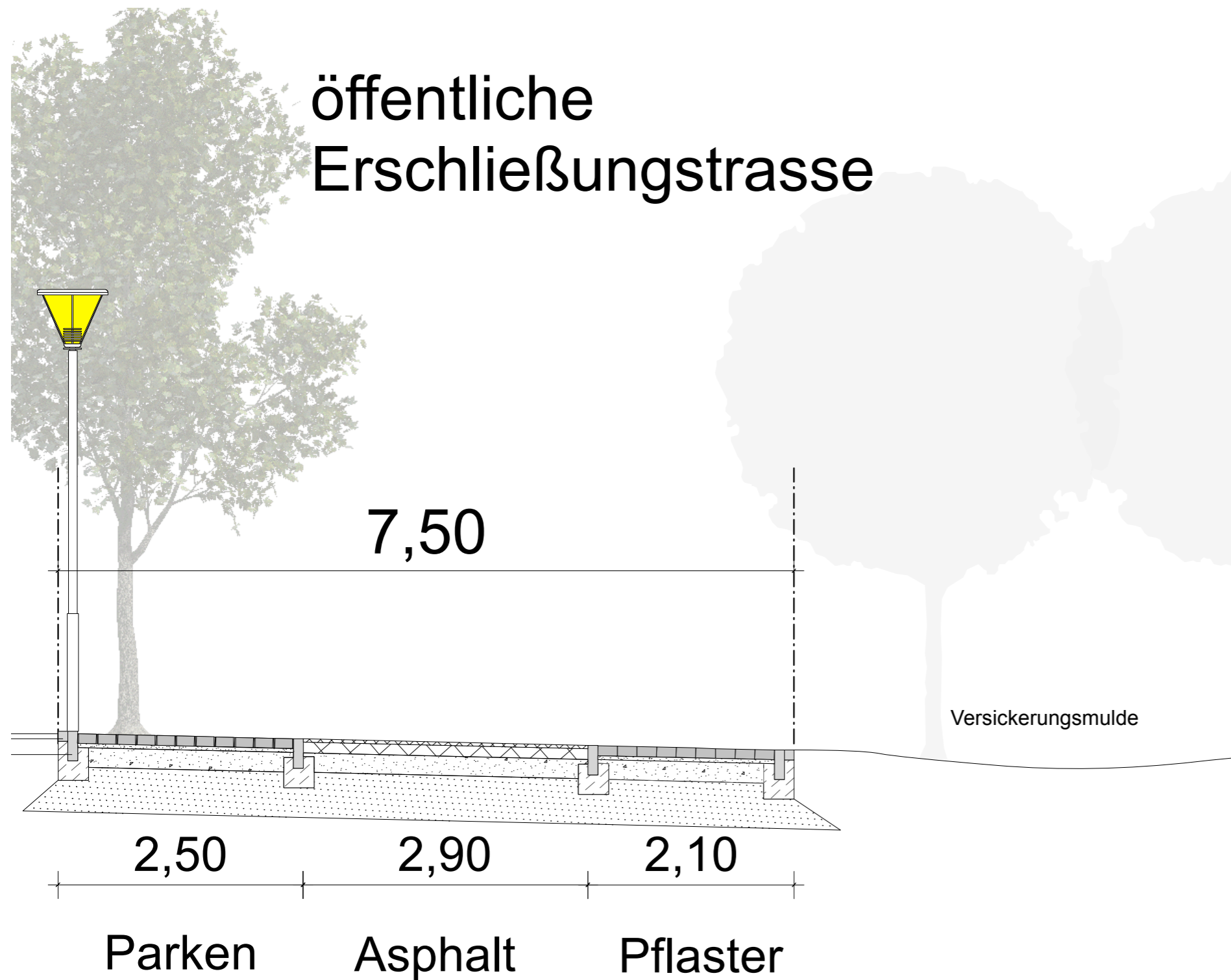
BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Öffentliche Erschließungsstraße

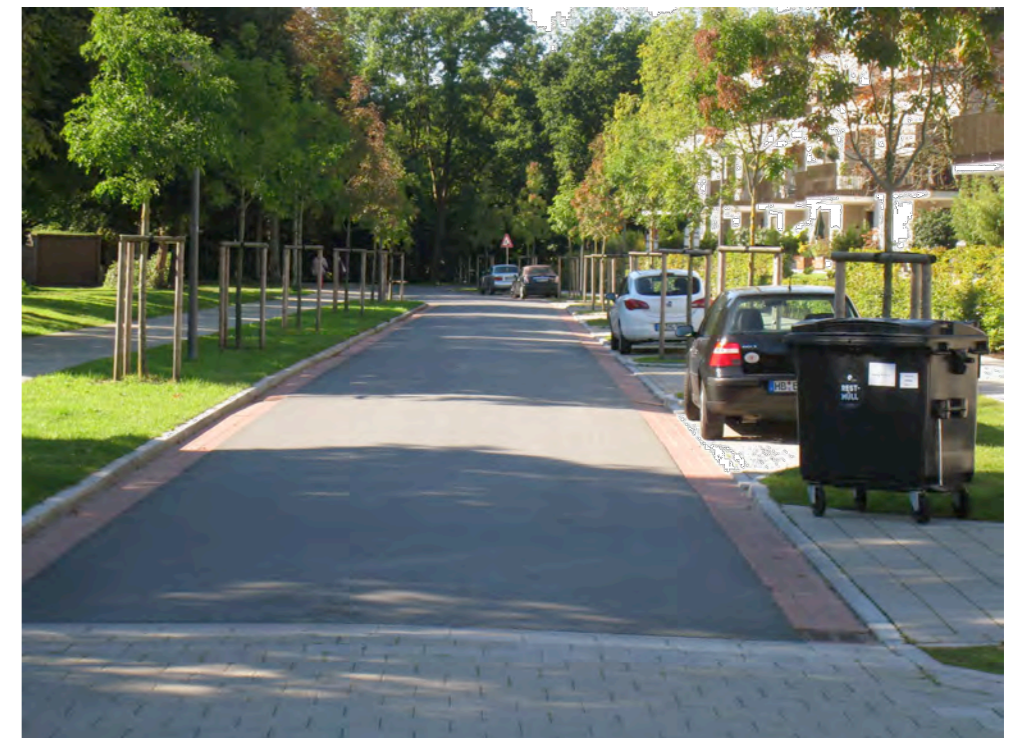
- Einengung 
- Belagswechsel 



öffentliche Erschließungstrasse



Stellplätze



Materialien öffentliche Straße

BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

15 Stellplätze im öffentlichen Raum

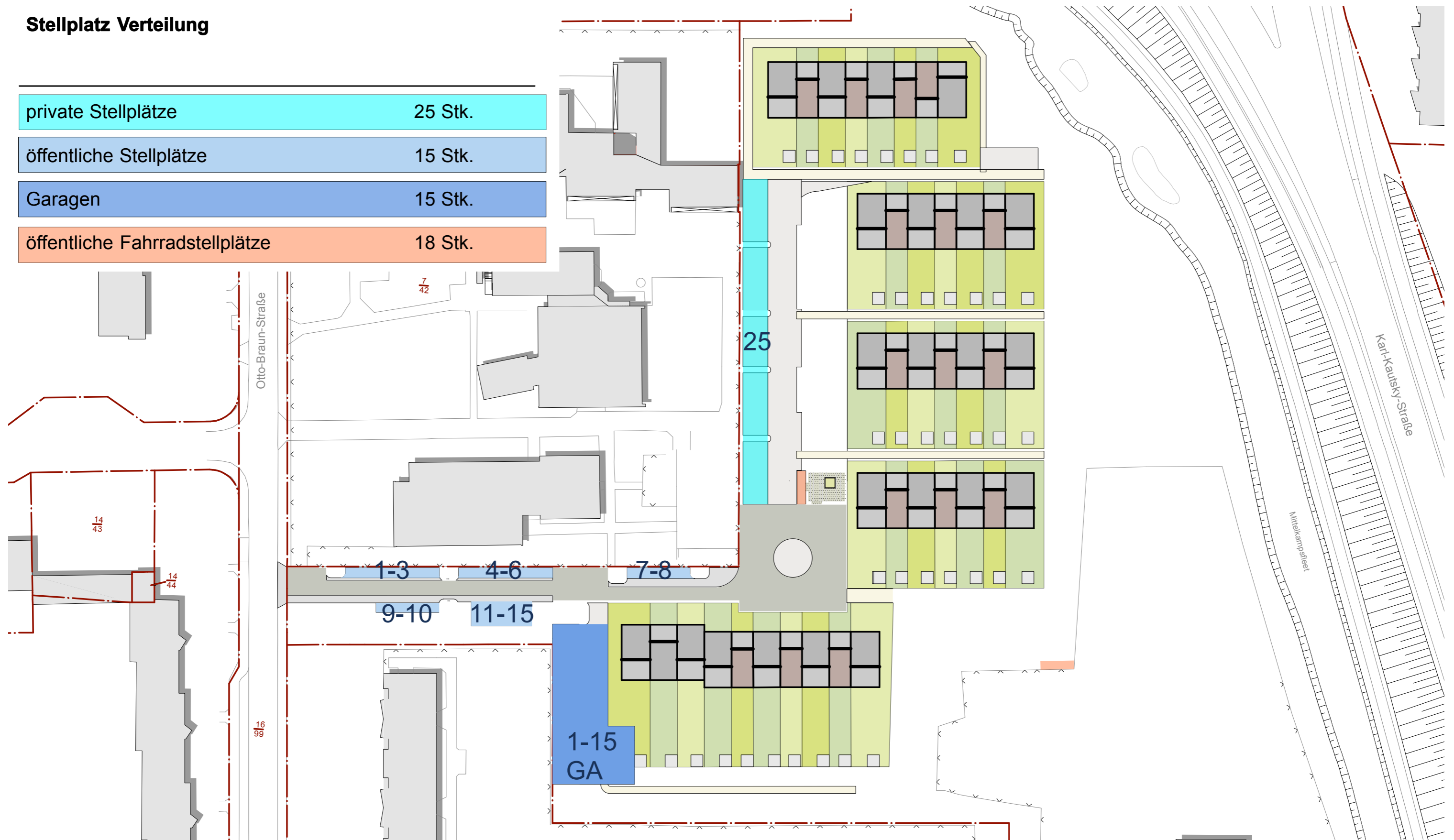
Stellplatz Verteilung

private Stellplätze 25 Stk.

öffentliche Stellplätze 15 Stk.

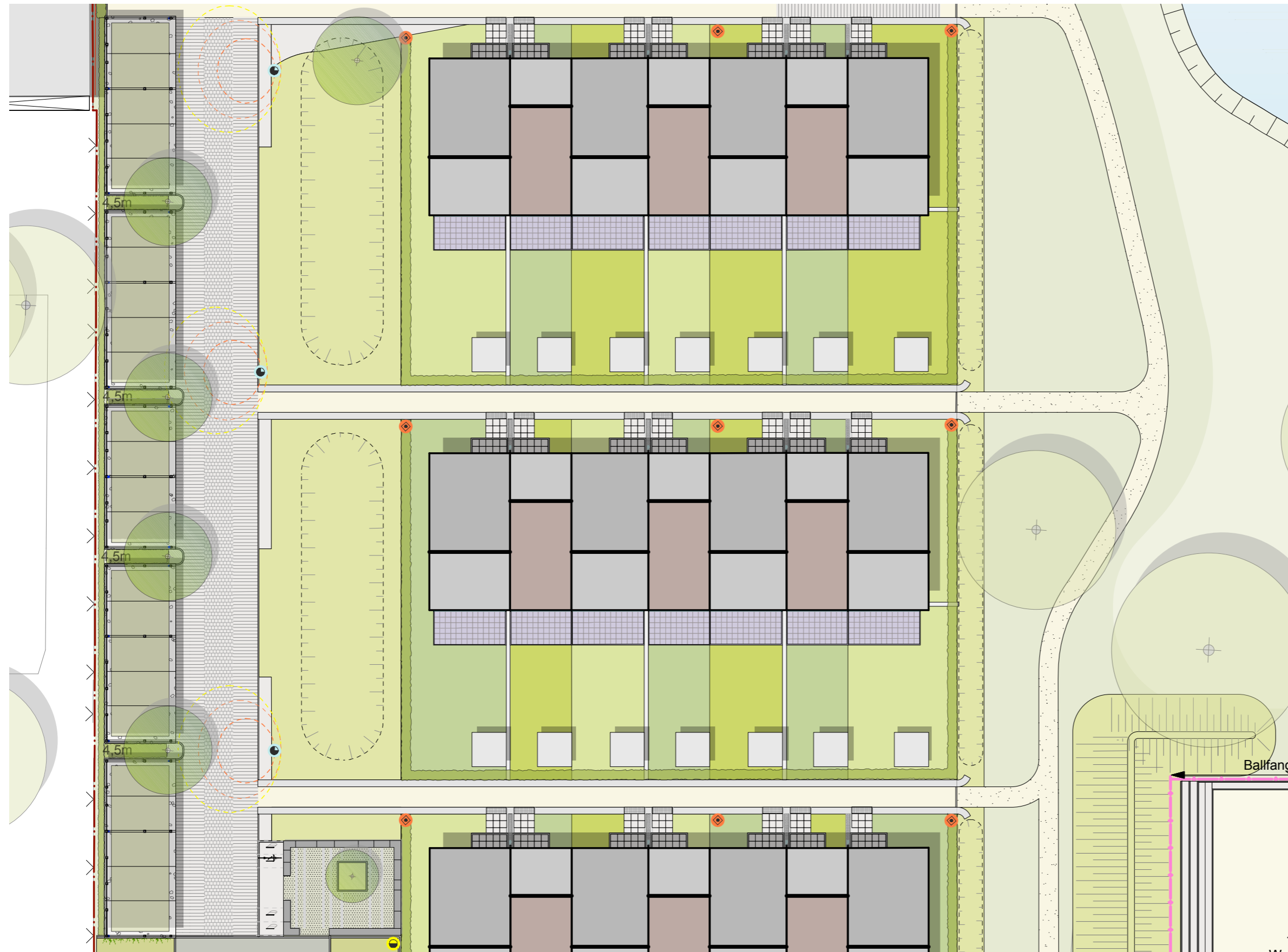
Garagen 15 Stk.

öffentliche Fahrradstellplätze 18 Stk.



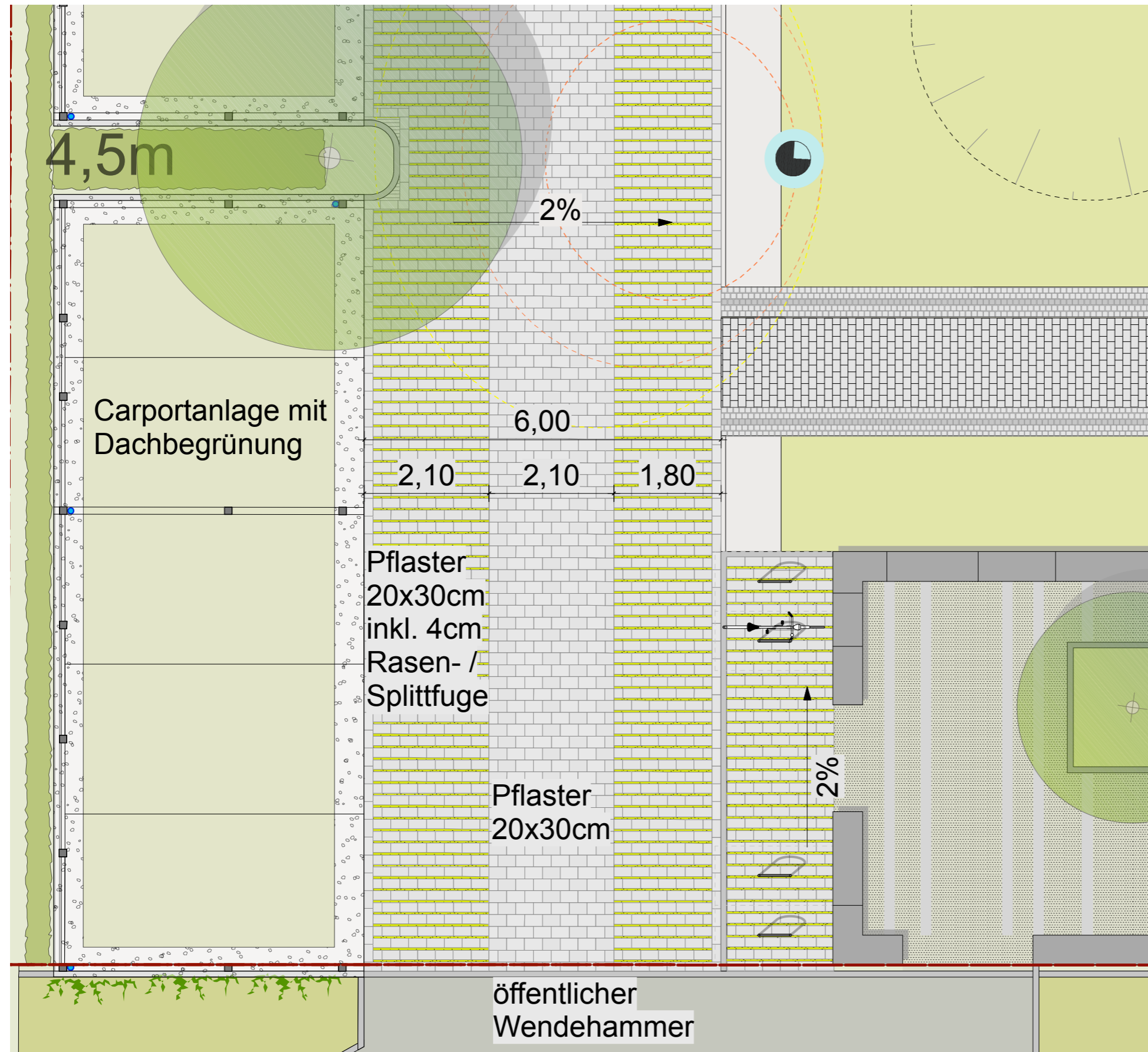
BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Private Erschließung



BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

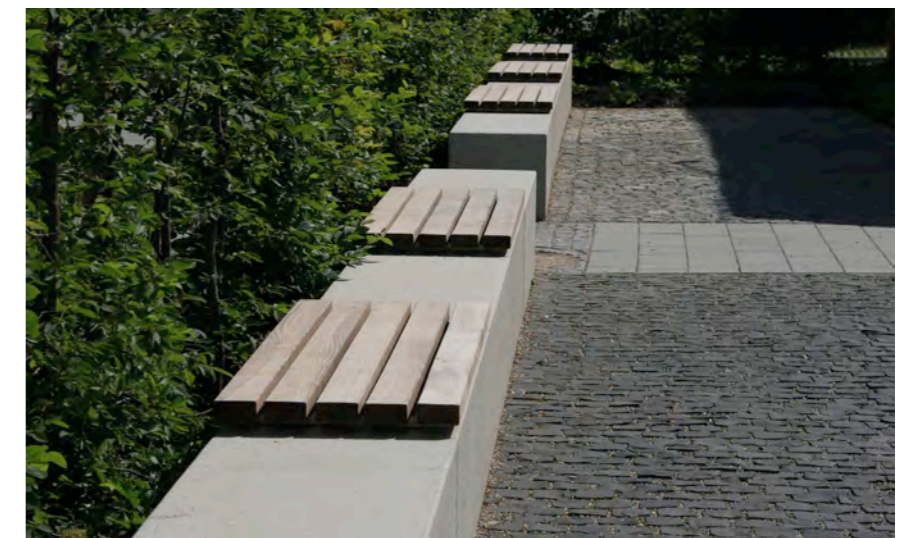
Private Erschließung



Beispiel private Carport



Rasengitterstein



Platzgestaltung

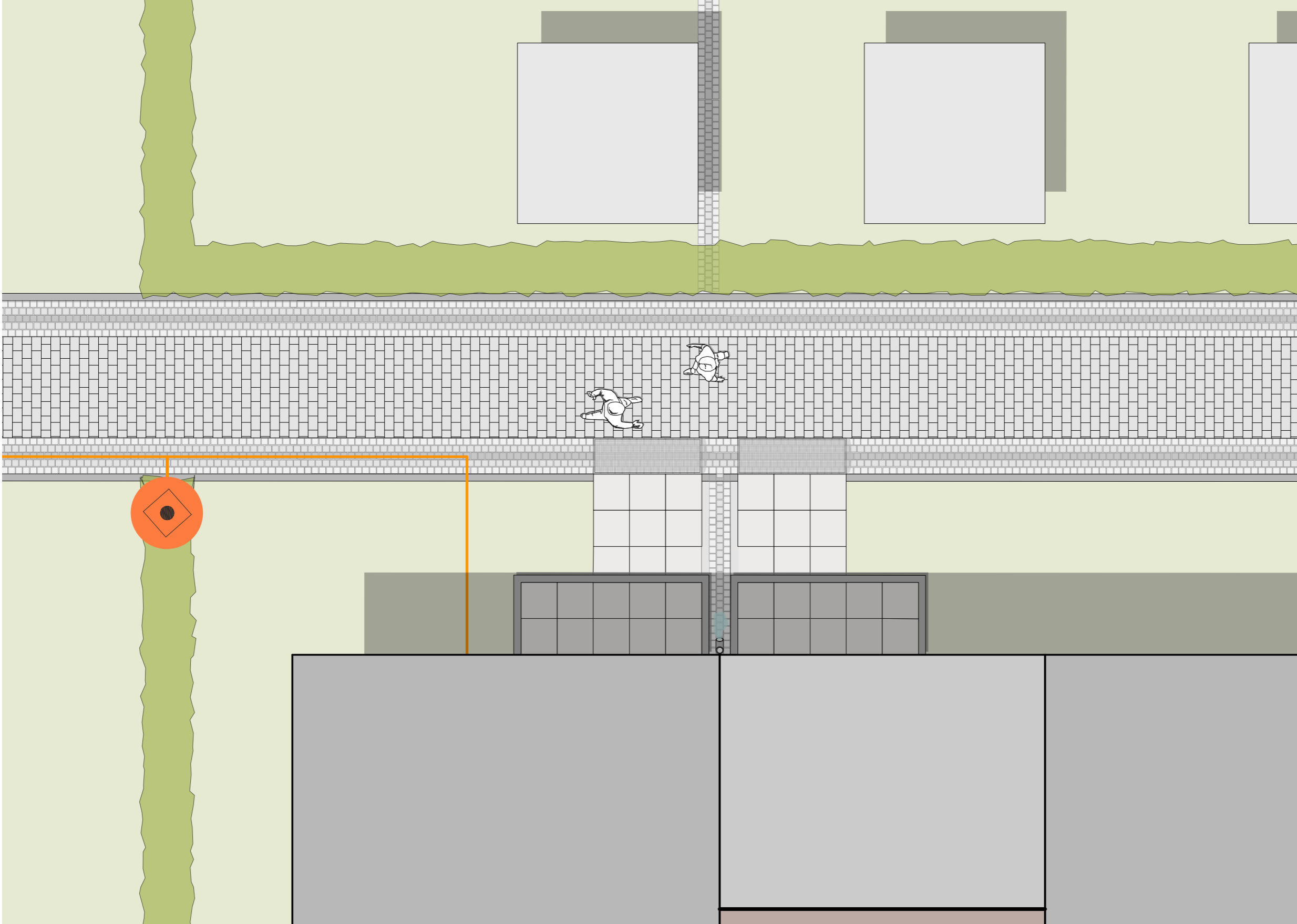
BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Perspektive



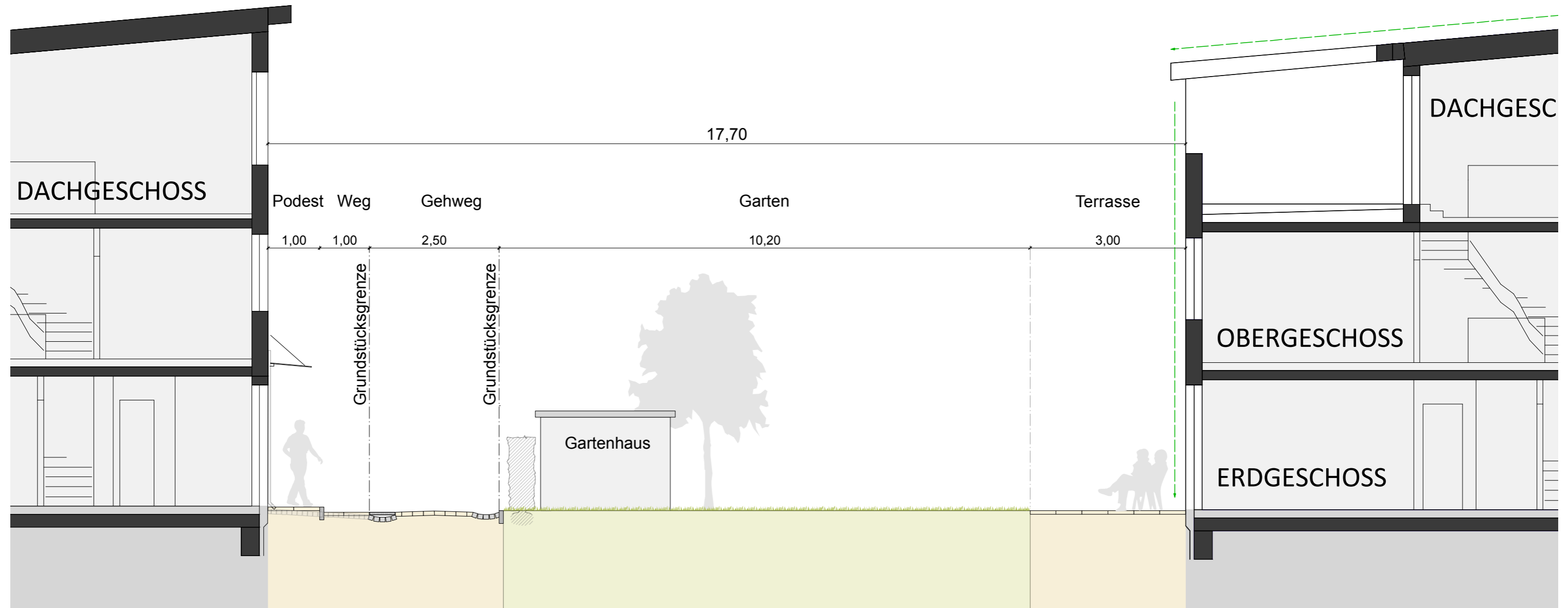
BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Zuwegung Hauseingänge



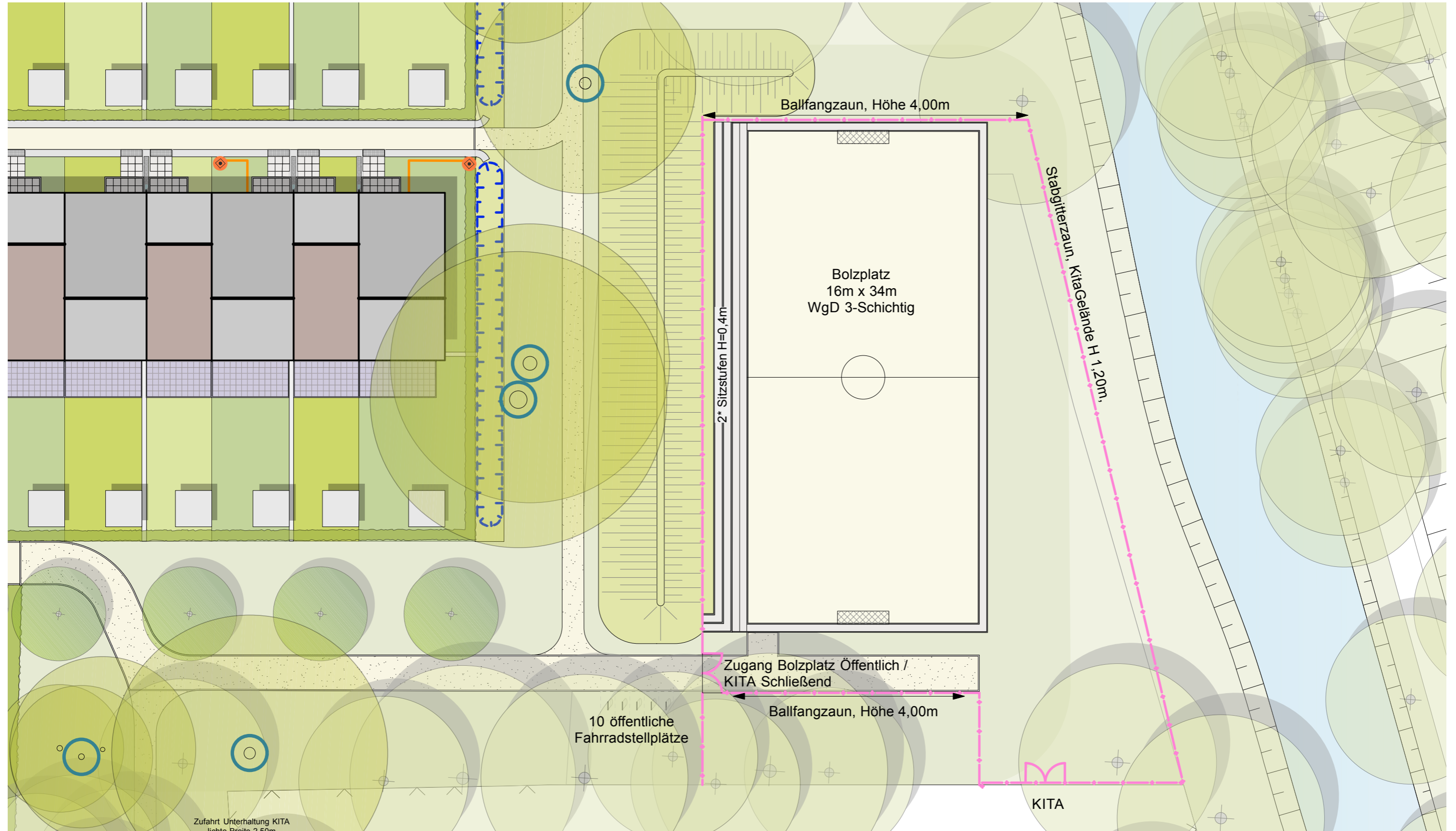
BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Private Erschließung

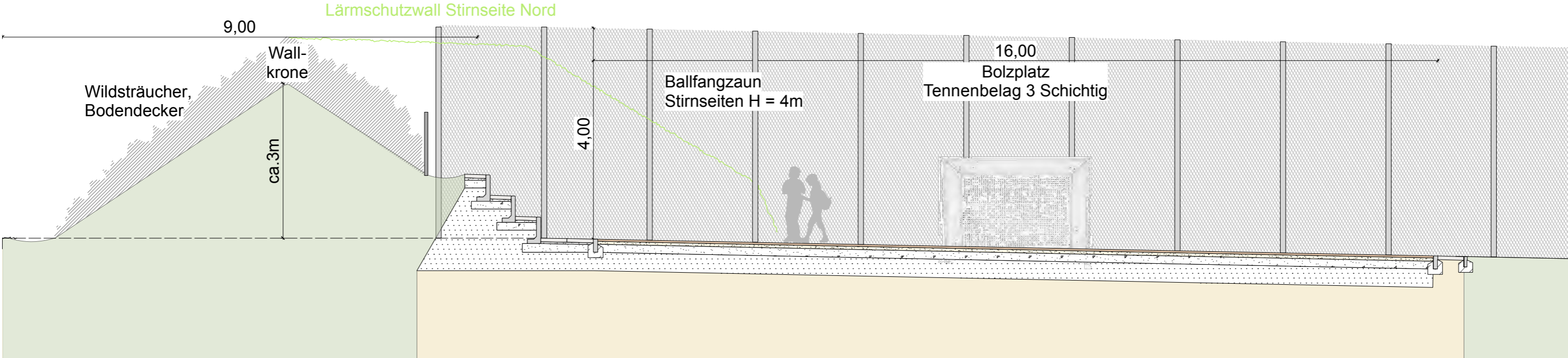


BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Bolzplatz

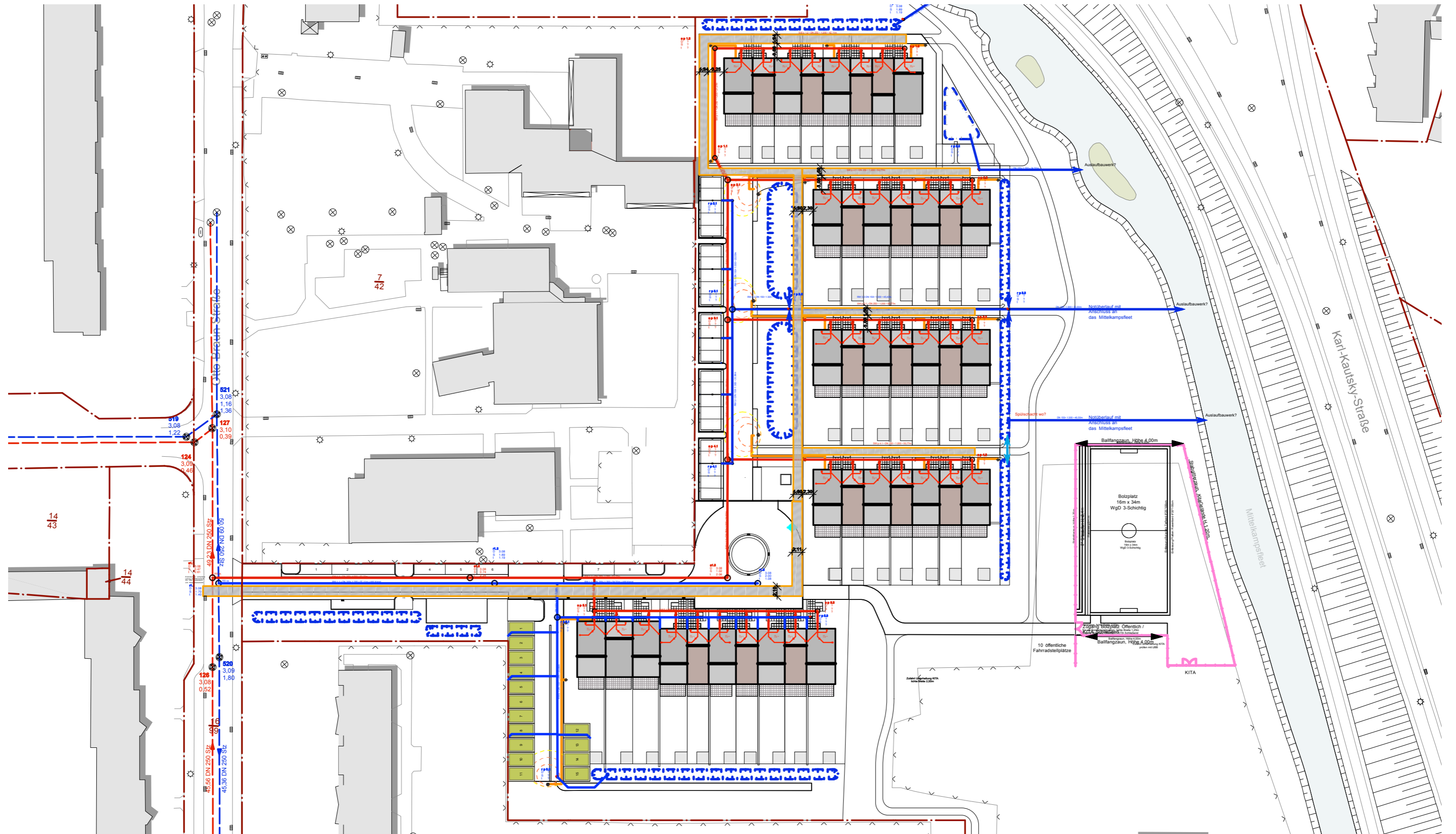


öffentlicher Spielplatz



BAUGEBIET Am Mittelkampsfleet - B-Plan 2423

Entwässerungskonzept



Schön, dass Sie heute hier waren - danke für Ihre Teilnahme

Kommen Sie gut nach Hause!