

## Stellplatzbilanz KH Sankt-Josef-Stift

### anlässlich der Beratung zum B-Plan „Neubau Ärztehaus 3“

Durch den geplanten Neubau des Ärztehauses 3 am Sankt-Josef-Stift und die in diesem Zusammenhang vorgelegte geplante Verkehrsführung (siehe Präsentation SHP Ingenieure vom 28.09.17) entfallen folgende existierende Stellplätze auf dem Grundstück (Begehung am 26.10.17):

Vor dem Ärztehaus, Schwachhauser Heerstraße Nr. 50 A-C und Nr. 52  
entfallen sämtliche, augenblicklich in Längspark-Anordnung vorhandene 8 Stellplätze **minus 8**

Vor dem Ärztehaus, Schwachhauser Heerstraße Nr. 50 A-C und Nr. 52  
entfallen von den dort befindlichen 15 Schrägpark-Stellplätzen 8 Stellplätze **minus 8**

Vor dem Appartementhaus, das für den Neubau abgerissen werden soll,  
entfallen 17 dort vorhandene Stellplätze **minus 17**

**Summe ersatzlos wegfallender Stellplätze** **minus 33**

Gemäß Stellplatzverordnung werden für den Neubau des Ärztehauses 3  
62 Stellplätze erforderlich. Ausgewiesen werden durch den Neubau einer  
eingeschossigen Tiefgarage unter dem Gebäude 56 Stellplätze **minus 6**

**Gesamtfehlbedarf an Stellplätzen** **minus 39**

Bremen, 26.10.17  
gez. Dietrich Heck