

Sitzung Fachausschuss „Bildung, Kinder, Jugendliche und Kultur“ – 21.08.25
Pilot Freiligrathstrasse

Vorabzug



D T F L R

C4 engineers
let's work together



ITG GmbH



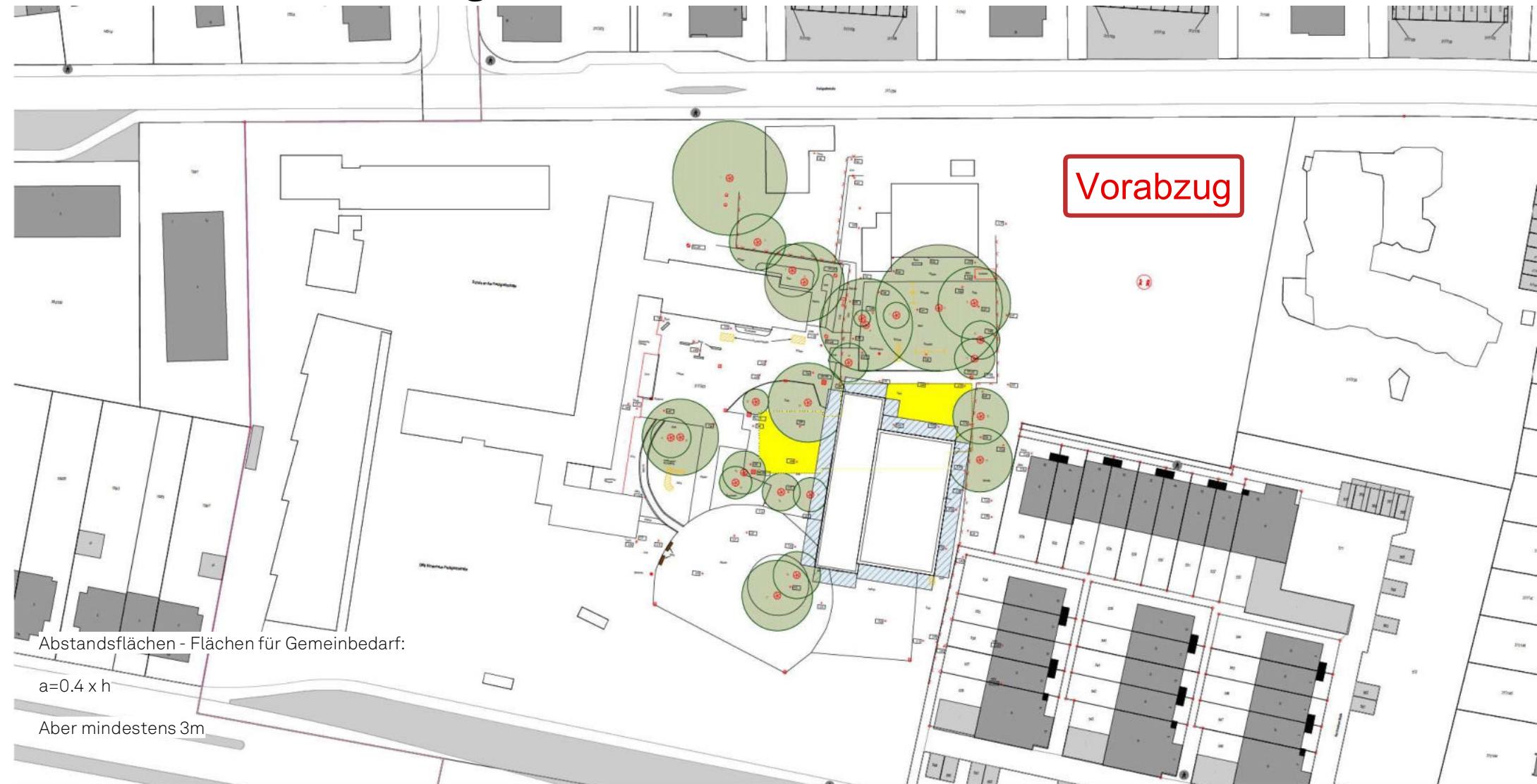
KERSKEN
KIRCHNER

Vorabzug

Pilot 2 – Freiligrathstraße

Quelle: Google Maps

Abstandsflächen Freiligrathstraße



Bestandsbäume Freiligrathstraße



Wilhelm-Brandhorst-Straße 34
28777 Bremen
Telefon: 0421 - 3794310
E-Mail: post@de-baumgutachter.de

Baumdatenblatt

Auftraggeber:

Name: Sondervermögen Immobilien und Technik der Stadtgemeinde Bremen
Adresse: Theodor-Heuss-Allee 14
28215 Bremen

Telefon:

Baumdaten:

Kontrol - Datum: 14.11.2024

Baumnummer: 31

Bemerkung: Baumstandort: Schule an der Freiligrathstraße, Freiligrathstraße 11, 28211
Kontrolldatum: 11.11.2024

Der Baum steht auf dem Gelände der Schule an der Freiligrathstraße, südlich der Turnhalle
Für die ein Abmarsch geplant ist. Das direkte Baumumfeld ist deutlich anthropogen geprägt.

Baumdaten:

Gehölzart (deutsch): Stiel-Eiche, Sommer-Eiche

Gehölzart (botanisch): Quercus robur

Stammumfang (cm): 101

Stamm durchm. (cm): 32,1

Baumhöhe (m): 8

Kronendurchmesser (m): 5

Habitatbaum: nein

Pflanzjahr: 1980

Schutzstatus:

Entwicklungsphase: Reifephase

Vitalität: 1

Defekte / Auffälligkeiten:

Krone: keine ersichtlichen Schäden

Stamm: Astungswunden, überwält

Stammfuß/Wurzel: keine ersichtlichen Schäden

Bemerkung: Bodenverdichtung durch Schulbetrieb, Entfernung Turnhalle Stammfuß 560 cm

Maßnahmen:

Massnahmen: Baumschutz empfohlen, Dringlichkeit gering

Bemerkung: Bohrlochmantelung, besser Baumschutzzaun

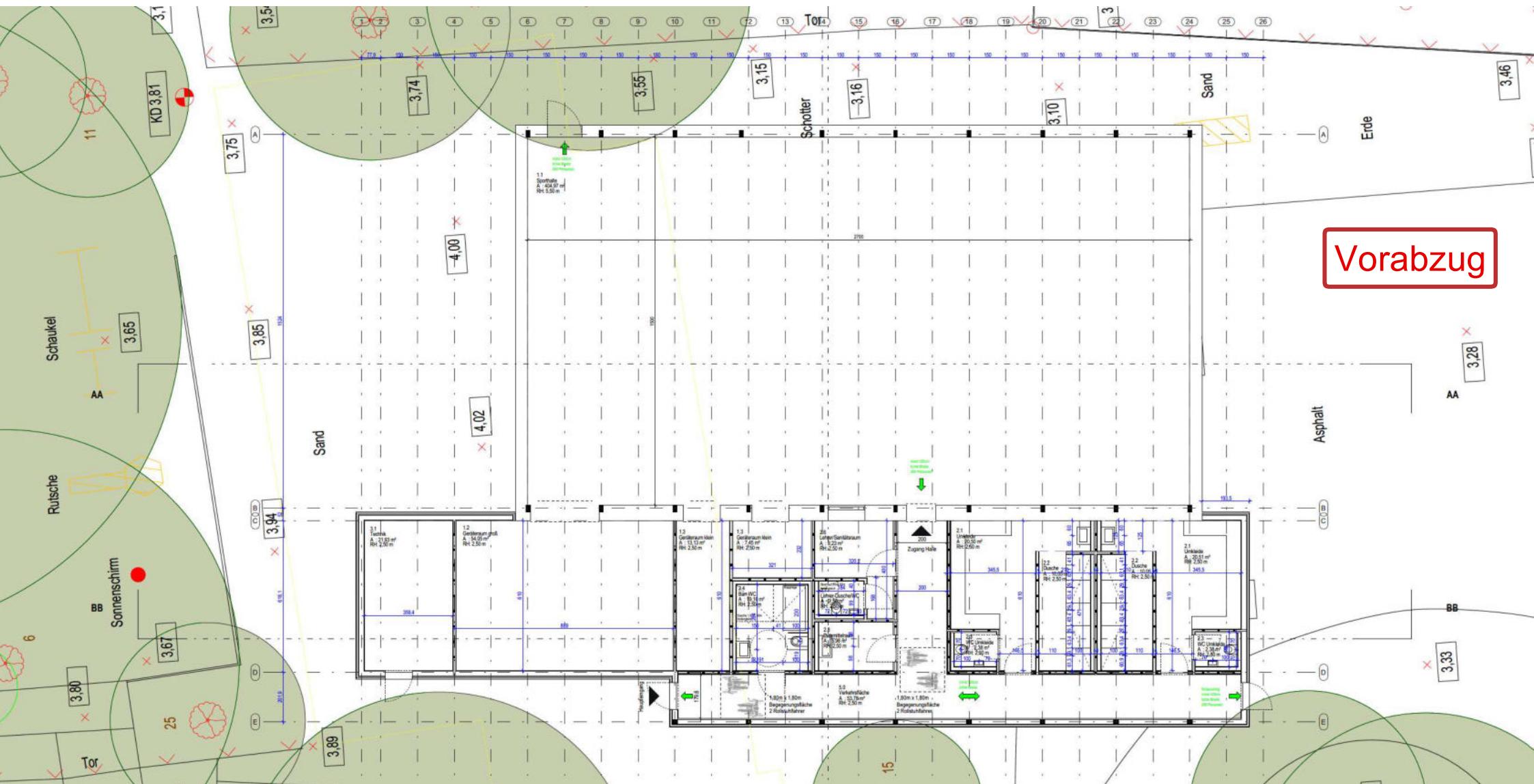
Nächste Kontrolle: 14.11.2025

Baum 14: Eiche, 3,1m Kronenradius

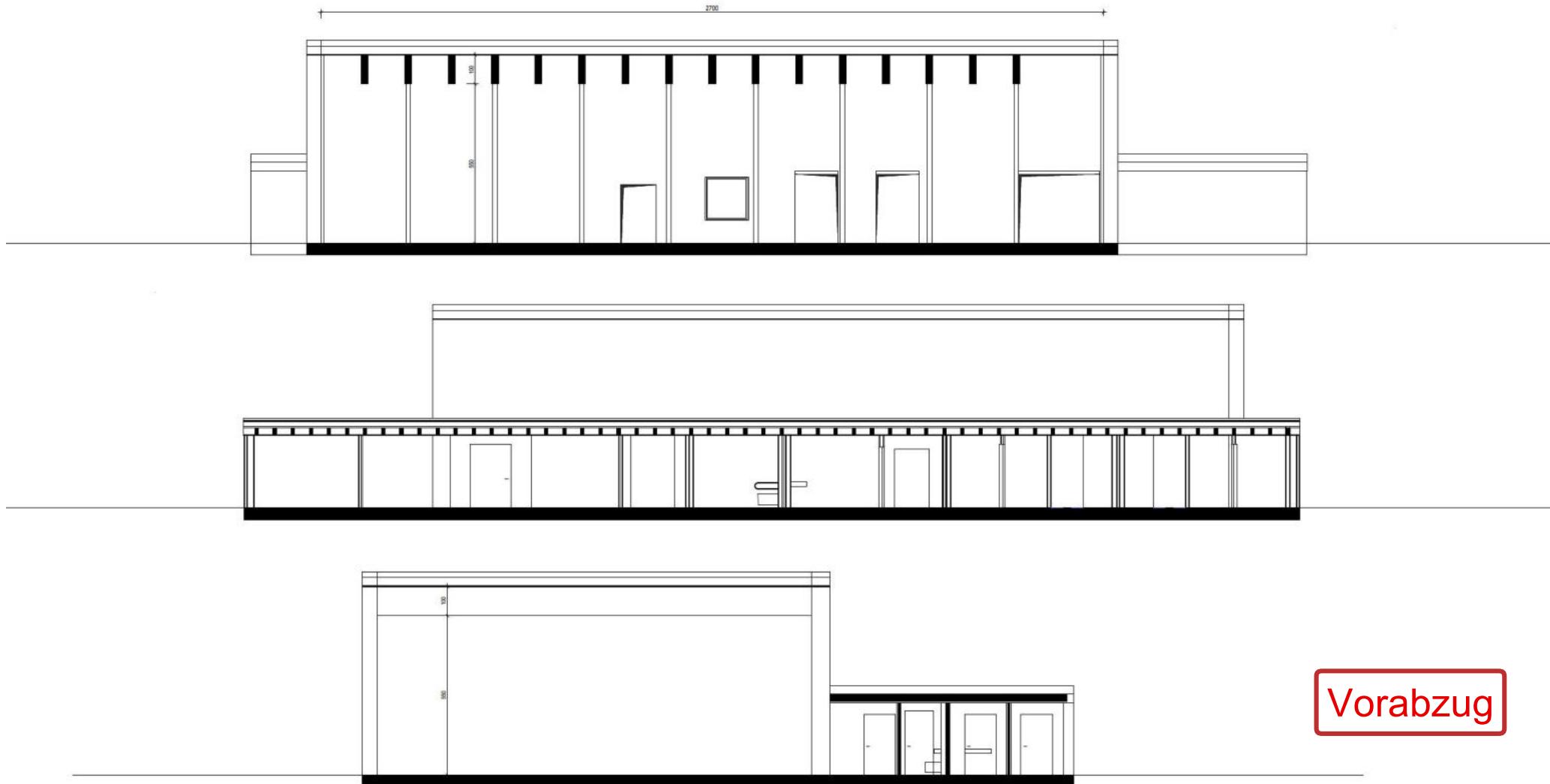
Vorabzug



Grundriss Freiligrathstraße



Schnitte – Freiligrathstraße

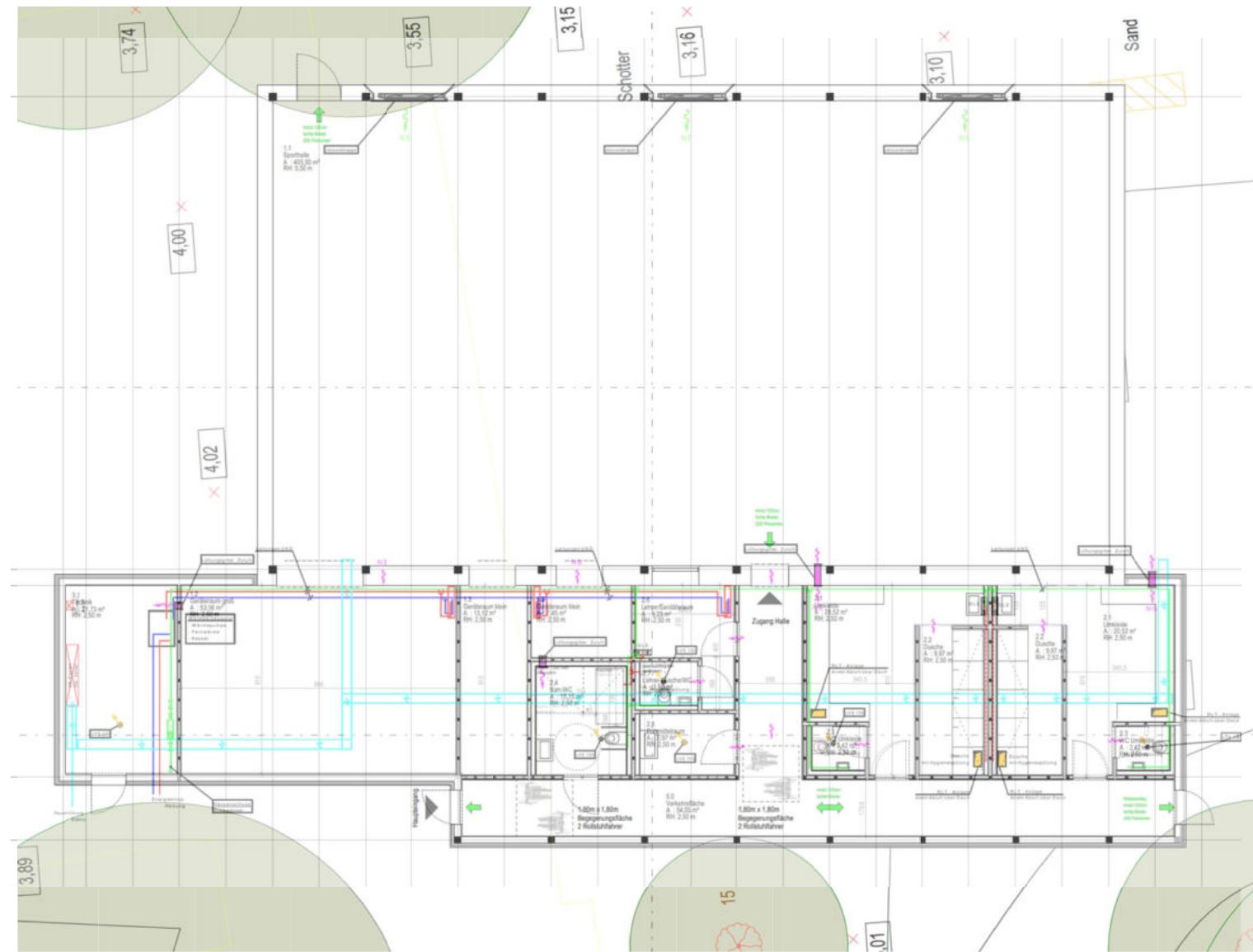


Grundriss Freiligrathstraße 11

Leitungsführung:

- ELT, HLS sichtbar verlegt - in Nasszellen erfolgt die Leitungsführung innerhalb der Vorwandkonstruktion.
 - Frage nach dem Vorfertigungsgrad: Die Umsetzung eines hohen Vorfertigungsgrads bei der Leitungsführung setzt eine frühzeitige und abschließende Planung voraus, was dem Baukastenprinzip entspricht
 - Die Leitungsführung sollte idealerweise in Tragrichtung erfolgen. Notwendige Durchdringungen sind klein und punktuell auszuführen (schmal und rechteckig) – vorzugsweise darunter oder darüber oder mittig im Trägerquerschnitt

Vorabzug





Vorabzug

D T F L R

C4 engineers
let's work together



ITG GmbH



KERSKEN
KIRCHNER