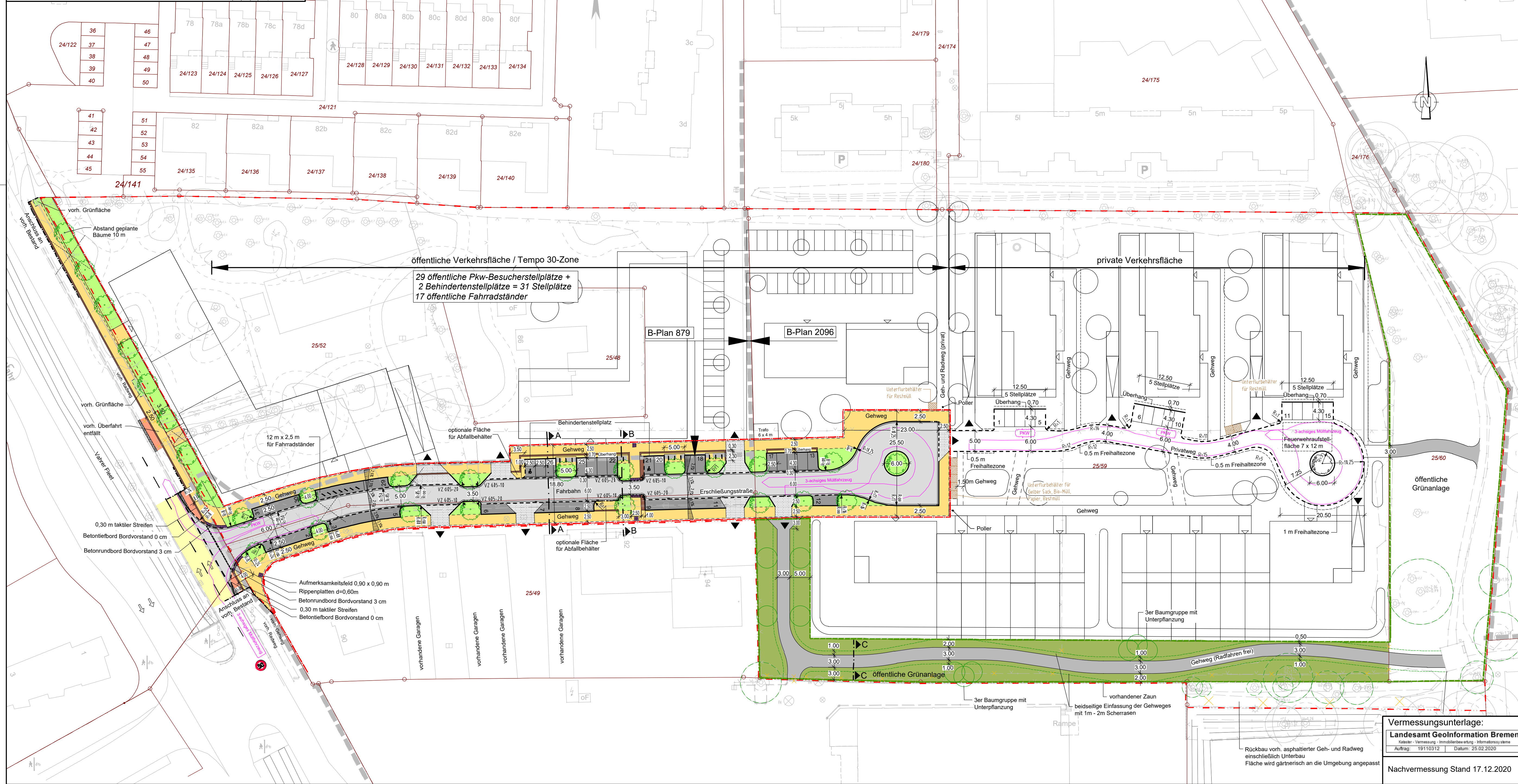
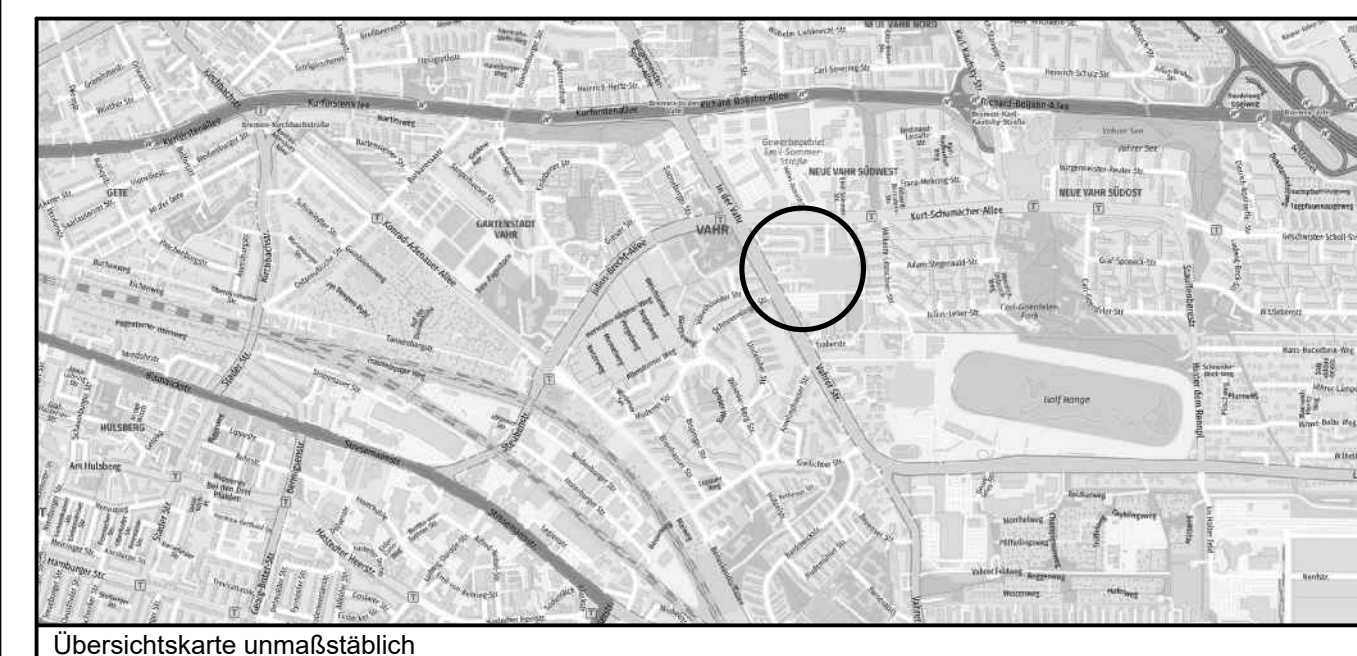


Sichtdreiecke



Legende:

—	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans	■	Fahrbahn
—	Flurstücksgrenzen	■	Stellplätze
—	Umgrenzung öffentliche Verkehrsfläche (nicht genaue Lage der Grenze!)	■	Gehweg
—	Umgrenzung Erschließungsgebiet (nicht genaue Lage der Grenze!)	■	Naturstein-Kleinpflaster
—	Umgrenzung öffentliche Grünanlage (teilweise nicht genaue Lage)	■	Grünfläche
▲	geplanter Eingang	■	Taktile Leitelemente (Rippentafeln 38/30/8 cm in Laufrichtung verlegen, Noppenplatten 38/30/8 cm)
▲	geplanter Zufahrt	■	taktiler Trennstreifen
■	Unterflurbehälter 2m x 2m	■	Fläche für Kanalarbeiten
—	Betonbord	■	Weg (Asphalt)
—	Betonbord / Betonrandbord	■	Blumenwiese "artgerecht"
—	Rinne mit Straßenablauf	■	geplanter Baum (kleinkronig) symbolische Darstellung
—	Querniesung	○	vorhandener Baum
—	Fahrradständer auf öffentlicher Fläche ("Bremer Modell" L=0,80cm, H=0,75m)	○	Abbruch Baum
○	Abbruch	○	Abbruch



Übersichtskarte unmaßstäblich

Index	Änderung	Genehmigt / ASV	Name	Datum

Entwurfsbearbeitung Verkehrsanlagen:

M+O Bremen Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH PARKSTRASSE 123, 28209 BREMEN TEL.: 0421 / 34.0 68-0 FAX: 0421 / 34.0 68-20	19015	Datum	Zeichen

Auftraggeber / Bauherr:

NIENDORFIMMOBILIEN	Niendorf GmbH & Co. KG Projekte Parkallee 205 28213 Bremen Tel.: 0421 / 3349330 Bremen, den
--------------------	---

Projekinhalt und Titel

Erschließung "In der Vahr" in Bremen-Vahr B-Plan 2096 / E 1032 Lageplan (öffentlich) -Entwurf-	Anlage Nr.: Blatt Nr.: 1 Maßstab: 1 : 500
---	---

FREIE HANSESTADT BREMEN
Amt für Straßen und Verkehr

Zur Bauausführung genehmigt

Bremen, den

Antsleitung

Vermessungsunterlage:
Landesamt GeoInformation Bremen
Kadaster - Vermessung - Immobilienbeurteilung - Informationsdienste
Auftrag: 19110312 | Datum: 25.02.2020
Nachvermessung Stand 17.12.2020