

Anschluss an vorh. MW-Kanal. Lage SW-Schacht ggf. örtlich an vorh. Bestandsleitung anpassen. Schacht mit einem innenliegendem Absturz erforderlich

NW-Einleitung in das Vahrer Fleet mit Drosselung 2(s x ha). Rückstaukanal, Drosselbauwerk und Vorreinigung erforderlich. Sohlhöhe Fleet = +1,85 mNN. Sohlhöhe Auslauf = +2,15 m (Höhe Auslauf angenommen, da Wasserspiegellage unbekannt)

Vorhandene Ver- und Entsorgung teilweise nicht bekannt

Die Leitungen sind nach den Angaben der angeschriebenen Versorgungsträger bzw. Online-Auskunft eingetragen und dienen nur der Übersicht. Abweichungen der Lage der im Plan verzeichneten Leitungen können nicht ausgeschlossen werden.

Vermessungsunterlage:
Landesamt GeoInformation Bremen
 Kataster - Vermessung - Immobilienbeurteilung - Informationssysteme
 Auftrag: 19110312 Datum: 25.02.2020

Legende:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
- Flurstücksgrenzen
- Umgrenzung öffentliche Verkehrsfläche (nicht genaue Lage der Grenze!)
- Umgrenzung öffentliche Grünanlage
- Unterflurbehälter 2m x 2m
- Befahrtschotter
- Befahrtschotter / Befahrtschotter
- Rinne mit Straßenablauf
- geplanter Baum (symbolische Darstellung)
- Abbruch Baum

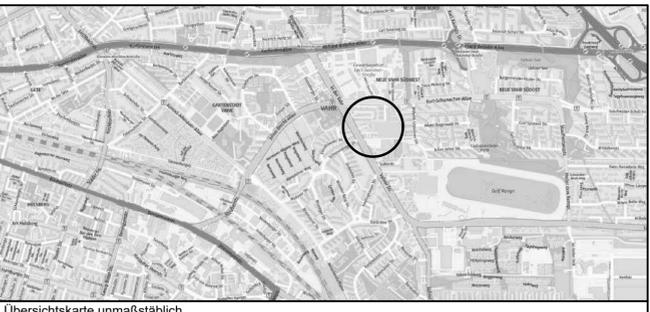
vorhandene Leitungen:

- Mischwasserkanal
- Leitungen EWE
- Telekabelleitungen
- Leitungen Kabel Deutschland
- Gasversorgungsleitung
- Fernwärme
- Wasserversorgungsleitung
- Beleuchtungskabel
- Stromkabel
- Leerrohre

(Die Gesamtbreite der jeweiligen Leitungstrassen sind nicht dargestellt)

geplante Leitungen:

- Versorgungstrasse Wesernetz: Fernwärme, Strom, Wasser, öffentliche Beleuchtung
- Trasse Fernwärme auf privat (Wesernetz)
- Trasse Beleuchtungsmasten u.ä.
- Versorgungstrasse Telekommunikation
- Niederschlagswasserkanal
- Schmutzwasserkanal



Index	Änderung	Genehmigt / ASV	Name	Datum

Entwurfsbearbeitung Verkehrsanlagen:

M+O Bremen
 Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH

19015 Datum
 bearbeitet 01.06.2021
 gezeichnet 01.06.2021
 Bremen,

PARKSTRASSE 123, 28209 BREMEN TEL.: 0421 / 34.0 68-0 FAX: 0421 / 34.0 68-20

Auftraggeber / Bauherr:

NIENDORFFIMMOBILIEN Niendorf GmbH & Co. KG Projekte

Parkallee 205
 28213 Bremen
 Tel.: 0421 / 3349330
 Bremen, den

Projekthalt und Titel

Erschließung "In der Vahr"
 in Bremen-Vahr
 B-Plan 2096 / E 1032

Technisch integrierter Gesamtplan
 -Entwurf-

Anlage Nr.:
 Blatt Nr.: 3
 Maßstab: 1 : 500

FREIE HANSESTADT BREMEN
 Amt für Straßen und Verkehr

Zur Bauausführung genehmigt

Bremen, den

Amtsleitung

T:\PROJEKTE\19015 (Erschließung In der Vahr)\ACAD\Entwurf\19015-Lageplan-Schnitte_EP.DWG 01.06.2021