

Legende:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
- Flurstücksgrenzen
- Umgrenzung öffentliche Verkehrsfläche (nicht genaue Lage der Grenzlinie!)
- Umgrenzung öffentliche Grünanlage
- Unterflurbehälter 2m x 2m
- Befahrhachbard
- Befahrhachbord / Befahrhachbord
- Rinne mit Straßenablauf
- geplanter Baum (symbolische Darstellung)
- Abbruch Baum

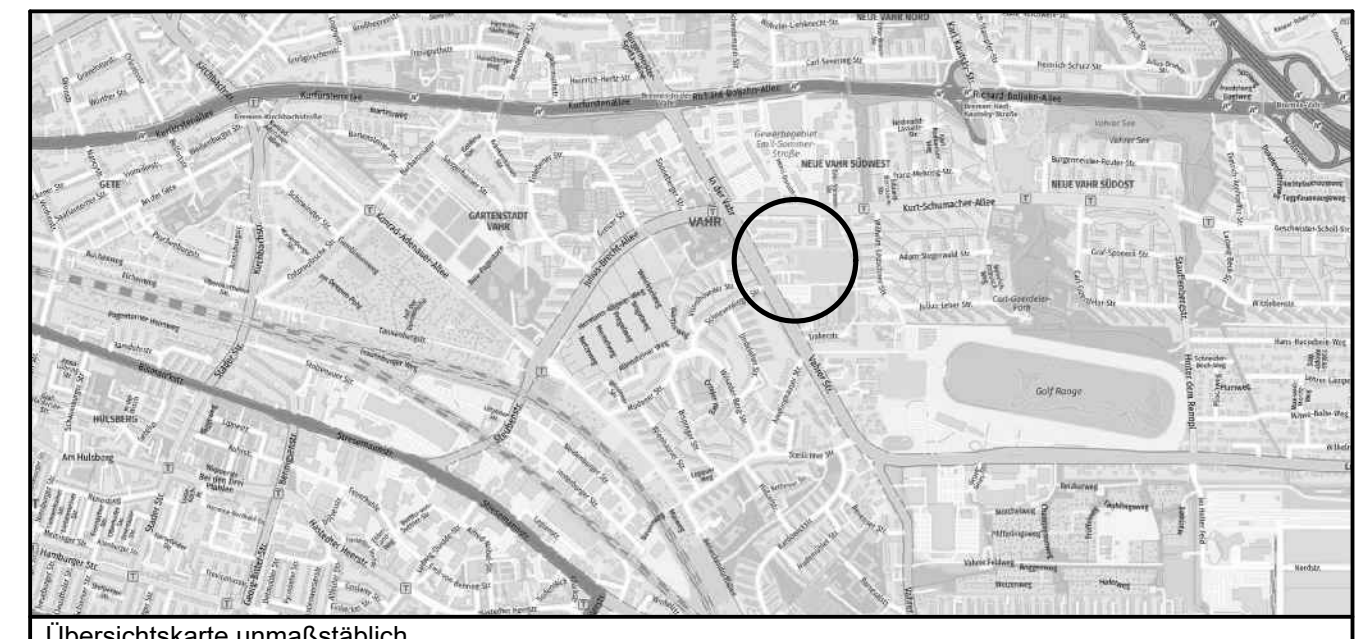
vorhandene Leitungen:

- Mischwasserkanal
- Leitungen EWE
- Telekabelleitungen
- Leitungen Kabel Deutschland
- Gasversorgungsleitung
- Fernwärme
- Wasserversorgungsleitung
- Beleuchtungskabel
- Stromkabel
- Leerrohre

(Die Gesamtbreite der jeweiligen Leitungsstrassen sind nicht dargestellt)

geplante Leitungen:

- Versorgungstrasse Wesernetz: Fernwärme, Strom, Wasser, öffentliche Beleuchtung
- Trasse Fernwärme auf privat (Wesernetz)
- Trasse Beleuchtungsmasten u.ä.
- Versorgungstrasse Telekommunikation
- Niederschlagswasserkanal
- Schmutzwasserkanal



Index	Änderung	Genehmigt / ASV	Name	Datum

Entwurfsbearbeitung Verkehrsanlagen:

M+O Bremen
Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH

19015 Datum
bearbeitet 01.06.2021
gezeichnet 01.06.2021
Bremen, den

PARKSTRASSE 123, 28209 BREMEN TEL.: 0421 / 34.0 68-0 FAX: 0421 / 34.0 68-20

Auftraggeber / Bauherr:

NIENDORFFIMMOBILIEN Niendorf GmbH & Co. KG Projekte

Parkallee 205
28213 Bremen
Tel.: 0421 / 3349330
Bremen, den

Projekthalt und Titel

Erschließung "In der Vahr"
in Bremen-Vahr
B-Plan 2096 / E 1032

Technisch integrierter Gesamtplan
-Entwurf-

Anlage Nr.:
Blatt Nr.: 3
Maßstab: 1 : 500

FREIE HANSESTADT BREMEN
Amt für Straßen und Verkehr

Zur Bauausführung genehmigt

Bremen, den

Amtsleitung

Die Leitungen sind nach den Angaben der angeschriebenen Versorgungsträger bzw. Online-Auskunft eingetragen und dienen nur der Übersicht. Abweichungen der Lage der im Plan verzeichneten Leitungen können nicht ausgeschlossen werden.

Vermessungsunterlage:

Landesamt GeoInformation Bremen
Kataster - Vermessung - Immobilienbeurteilung - Informationssysteme
Auftrag: 19110312 Datum: 25.02.2020