

Einteilung der Grünanlagen in Pflegestufen mit Budget

Der Pflegeaufwand in öffentlichen Grünanlagen und Parks ist abhängig von verschiedenen Faktoren, die zum Teil durch äußere Einflüsse nicht gesteuert werden können. Er hängt im Wesentlichen ab von:

- o der Funktion der Anlage
- o der Lage im Stadtgebiet und die Zuordnung zu / von anderen Einrichtungen
- o der Größe der Fläche
- o der Ausstattung wie zum Beispiel Bänke, Papierkörbe, Spieleinrichtungen, aufwendige Pflanzungen, Rasenflächen mit intensiver Nutzung (Ballspiele, Picknick, Liegewiesen, etc.)
- o und der Nutzung, z.B. als Schulweg, als Zuwegung zu Einkaufszentren, als Naherholungsmöglichkeit für Senioren oder Eltern mit Kleinkindern - also zusammenfassend von der Nutzungsintensität

Daher werden 6 Anlagengruppen nach unterschiedlich hohem Pflegeaufwand entsprechend den nachfolgenden Kriterien gebildet. Die Dringlichkeit der einzelnen Pflegeleistungen in den Anlagen jeweils einer Anlagengruppe ist flexibel an den wechselnden Erfordernissen nach Jahreszeit und Witterung sowie den Nutzungsanforderungen zu orientieren.

Pflege- stufe	Definition der Pflegestufe	Budget in € / m² / Jahr
0	Plätze und Treffpunkte (bis ca. 1.000 m ²), die wegen ihrer geringen Größe und i.d.R. intensiven Nutzung einen hohen Unterhaltungsaufwand erfordern und sich deutlich von allgemeinen Grünanlagen unterscheiden. Sie sind mit Bänken, Papierkörben und teilweise Kinderspielgeräten ausgestattet und weisen oft besondere Pflanzbeete (z.B. Sommerblumen, Rosen) oder Einzelobjekte (z.B. Kunst) auf. Diese Ausstattungen sollen auch weiterhin möglichst erhalten bleiben.	2,72
1	Anlagen, die, aufgrund ihrer herausragenden Bedeutung für das Stadtbild, für die Denkmalpflege und/oder für den Tourismus, insgesamt oder in großen Teilen qualitativ besonders hochwertige gärtnerische Pflegemaßnahmen erfordern und mit hohem Anteil an Stauden- und Wechselbepflanzung sowie besonderer Ausstattung.	1,84
2	Anlagen, die insgesamt oder in großen Teilen qualitativ gute gärtnerische Pflegemaßnahmen erfordern aufgrund ihrer Bedeutung für das Stadtbild, die Denkmalpflege und/oder den Tourismus, mit geringerem Staudenanteil, ohne oder wenig Wechselbepflanzung und geringerer Ausstattung als Stufe 1. Im Vergleich zu Pflegegruppe 0 und 1 ist die Pflegehäufigkeit im Jahresdurchschnitt verringert. Vom Erscheinungsbild sind diese Grünanlagen ähnlich zu bewerten wie die oben beschriebenen. Der Unterschied ist im Wesentlichen, dass in diesen Anlagen weniger pflegeintensive Schmuckflächen wie Sommerblumen, Stauden und Rosen angelegt sind.	1,14

Pflege- stufe	Definition der Pflegestufe	Budget in € / m ² / Jahr
3	<p>Anlagen mit einfacher Ausstattung, die insgesamt oder in Teilen regelmäßige gärtnerische Pflegemaßnahmen erfordern aufgrund ihrer Bedeutung für den Stadtteil. Die Ausstattungen wie Spielgeräte und Bänke sind auf ein Mindestmaß beschränkt und werden nur so weit erhalten, wie es das jährliche Budget ermöglicht. Ersatz der Ausstattung nur im Einzelfall bei Bedarf.</p> <p>In diese Pflegestufe ist die überwiegende Zahl der Bremer Grünanlagen eingestuft. Pflegeintensive Schmuckflächen (Stauden-, Rosenbeete, besondere Ausstattungen, Kunstobjekt u. a.) sind nur in Ausnahmefällen vorhanden.</p>	0,83
4	<p>Anlagen, die sich durch Naturnähe und/ oder Großflächigkeit auszeichnen sowie Anlagen mit einfacher Gestaltung und geringerer Verweilqualität wie z.B. Wegeverbindungen ohne Ausstattung. Die Anlagen sind bis auf Einzelfälle ohne Ausstattungen wie Spielgeräte und Bänke; ein Ersatz für defekte Geräte und Bänke erfolgt i.d.R. nicht. Schmuckflächen sind in diesen Anlagen nicht vorhanden.</p> <p>Der Rasen soll nur parallel der Wege an den Wegrändern 3 mal im Jahr gemäht werden, die weiteren Flächen entwickeln sich im Wesentlichen naturnah bzw. werden maximal 2 mal im Jahr geschlegelt.</p>	0,35
5	<p>Anlagen, die sich natürlich entwickeln und bei denen nur die Verkehrssicherheit für angrenzende Flächen gewährleistet wird ohne Ausstattungen (naturschutzrechtliche Ausgleichsflächen/ waldartige Flächen). Wege sind nicht oder nur außerhalb am Rande vorhanden.</p> <p>In diesen Grünflächen beschränkt sich die Unterhaltung auf die Gewährleistung der Verkehrssicherung. Ziel ist die weitgehend naturnahe Entwicklung der Anlage.</p>	0,15