

# Kompensationsvorschläge Schwachhausen

Die Auswertung im Detail (geeignet)

**wesernetz**

Ein Unternehmen von **swb**

## Baumschulenweg/ Richtung H.-H.-Meier-Allee



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein. Es muss allerdings geprüft werden ob der UBB dort gegebenenfalls bereits eine Nachpflanzung vornehmen wird.

**Nachpflanzung durch UBB erforderlich**

# Biermannstraße

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Fläche zu schmal**

# Bouleplatz



- Bemerkung: Dieser Standort könnte geeignet sein für eine Nachpflanzung. Dazu müsste allerdings das Pflaster entfernt werden.

**Umgestaltung des Platzes  
behördlich zu genehmigen**

# Bürgermeister-Spitta-Allee

Grüne Verkehrsinsel vor dem Bürogebäude beim Abzweig zur August - Bebel-Allee



**Fläche zu schmal, Sichtdreieck**

# Bürgermeister-Spitta-Allee

---

## Grüne Verkehrsinsel vor dem Bürogebäude beim Abzweig zur August - Bebel-Allee

- Bemerkung Ortsamt: An sich erscheint es ein geeigneter Standort zu sein, allerdings ist in der Bürgermeister-Spitta-Allee eine undatierte Grundsanie rung geplant. Ob die grüne Verkehrsinsel nach dieser Grundsanie rung überhaupt noch vorhanden ist, steht noch nicht fest.

# Busestraße/ Zwischen Parkallee und Crüsemannallee



- Bemerkung: Dieser Standortvorschlag ist geeignet, wenn der Fahrradweg aufgehoben würde.

**Flächen zu schmal, Leitungen im Geh- und Radweg**

# Depkenstraße 27

---

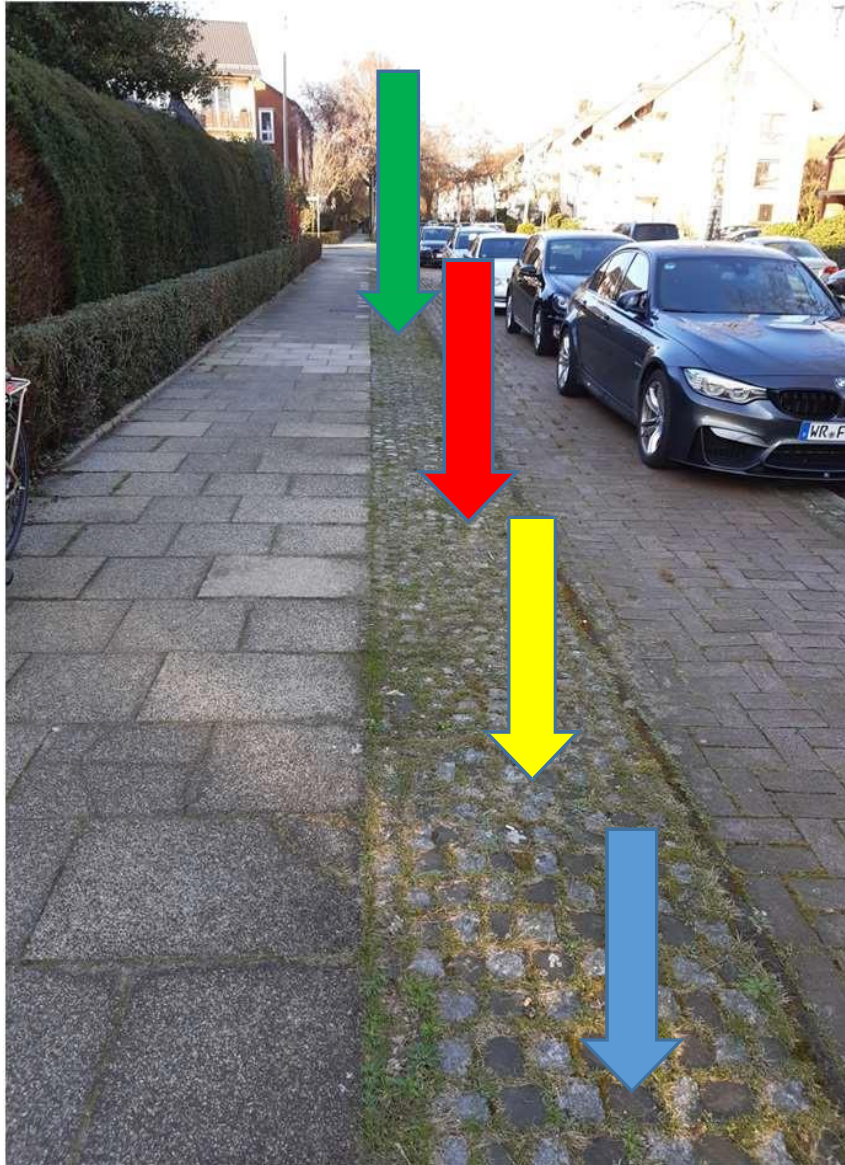


- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**zu dicht am  
Nachbargrundstück**



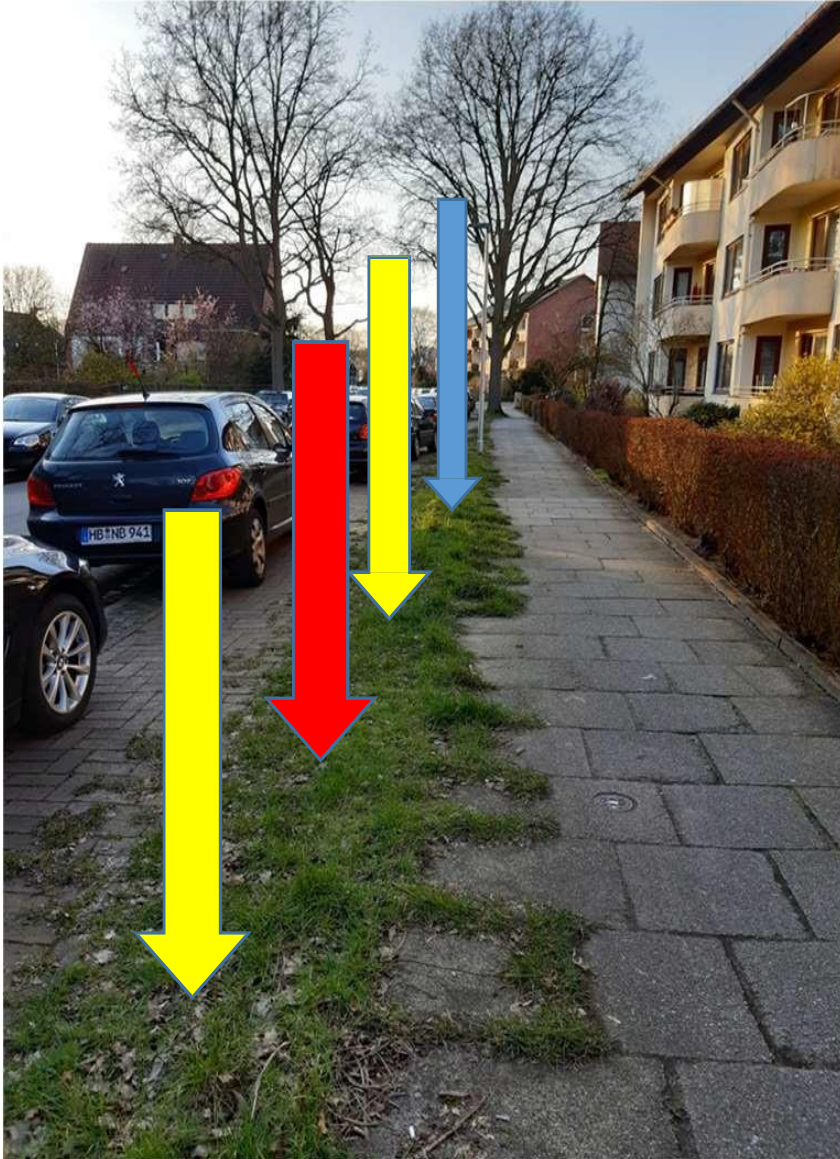
# Emmastraße 63/ Ecke Thomas-Mann-Straße



- Bemerkung: Dieser Standortvorschlag ist geeignet, wenn der Fahrradweg aufgehoben würde.

**Fläche zu schmal**

# Emmastraße 72



- Bemerkung: Dieser Standortvorschlag ist geeignet, wenn der Fahrradweg aufgehoben würde.

**Fläche zu schmal**

# Emmastraße/ Ecke Schumannstraße



- Bemerkung: Dieser Standortvorschlag ist geeignet, wenn der Fahrradweg aufgehoben würde.

**Fläche zu schmal, Sichtdreieck, Strom- und Wasserleitungen**

# Emmastraße/ vor der Schwachhauser Heerstraße

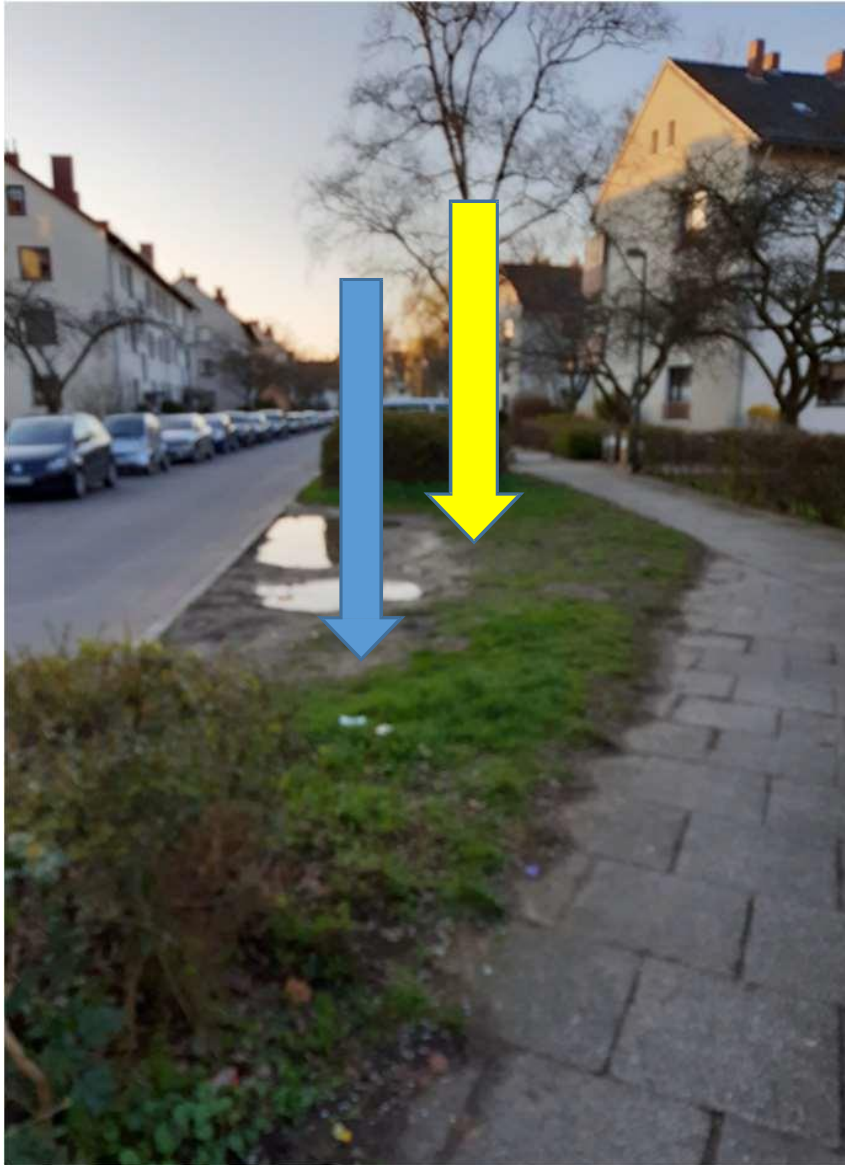


- Bemerkung: Dieser Standortvorschlag ist geeignet, wenn der Fahrradweg aufgehoben würde.

**Fläche zu schmal, Leitungen im Geh- und Radweg**

# Gerhart-Hauptmann-Straße 16

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**2 Baumstandorte möglich**

# Gerhart-Hauptmann-Straße 1-7/ Ecke Thomas-Mann-Straße



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**2 Baumstandorte möglich**

# Grünfläche an der Endhaltestelle der Straßenbahnlinie 8



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Nicht mehr berücksichtigt – weitere Prüfung parallel zum PFV.**

# Gustav-Pauli-Platz



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Freiflächen werden als Spiel- und Bewegungsraum benötigt**



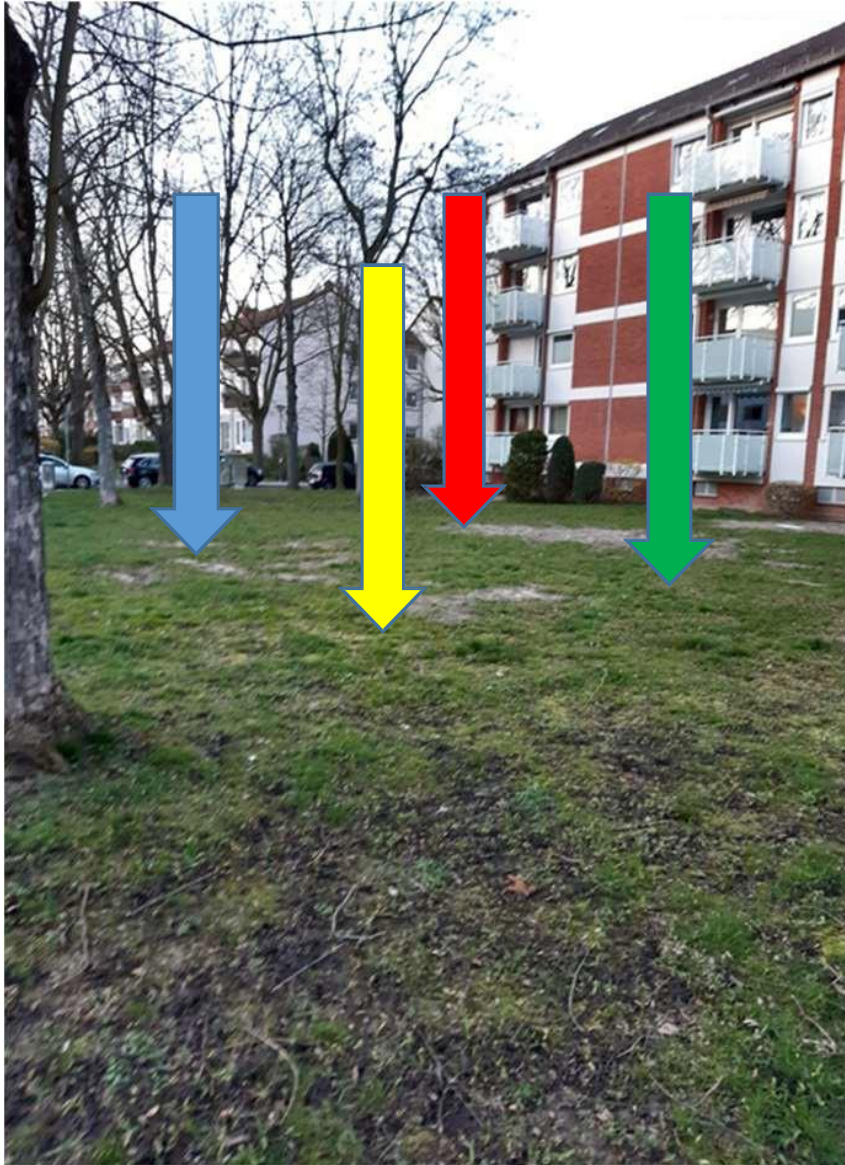
# Fläche vor Hackfeldstraße 15 und 17



**Zu eng  
Laterne, Garageneinfahrt und vorhandener Baum**

# Klattenweg

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Beschattungsdruck für Gebäude  
und Freifläche**

# Klattenweg 32

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**3 Baumstandorte möglich**

# Klattenweg 61



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**zu dicht am Nachbargrundstück;  
Schattendruck Nachbarbaum**

## Koenenkampstraße/ Kulenkampffallee (2)

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Sichtdreieck zu schmal**

# Kulenkampffallee/ Ecke Meinertzhagen Straße



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Schattendruck Nachbarbaum**

# Kulenkampffallee/ Gegenüber Meinertzhagen Straße



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Leitungen im Radweg,  
Lampenstandort zu nah**

# Mehrgenerationenplatz Biermannstraße (1)

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Freiflächen werden als Spiel- und Bewegungsraum benötigt**



# Mehrgenerationenplatz Biermannstraße (2)

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein

**Freiflächen werden als Spiel- und Bewegungsraum benötigt**

# Nelson-Mandela-Park

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Zum Erhalt der Freiraumstrukturen und Blickbeziehungen auf den Elefanten sind Ergänzungspflanzungen nicht sinnvoll.**

# Reinthaler Straße 17



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Private Flächen schwer für Ersatzpflanzungen realisierbar.  
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

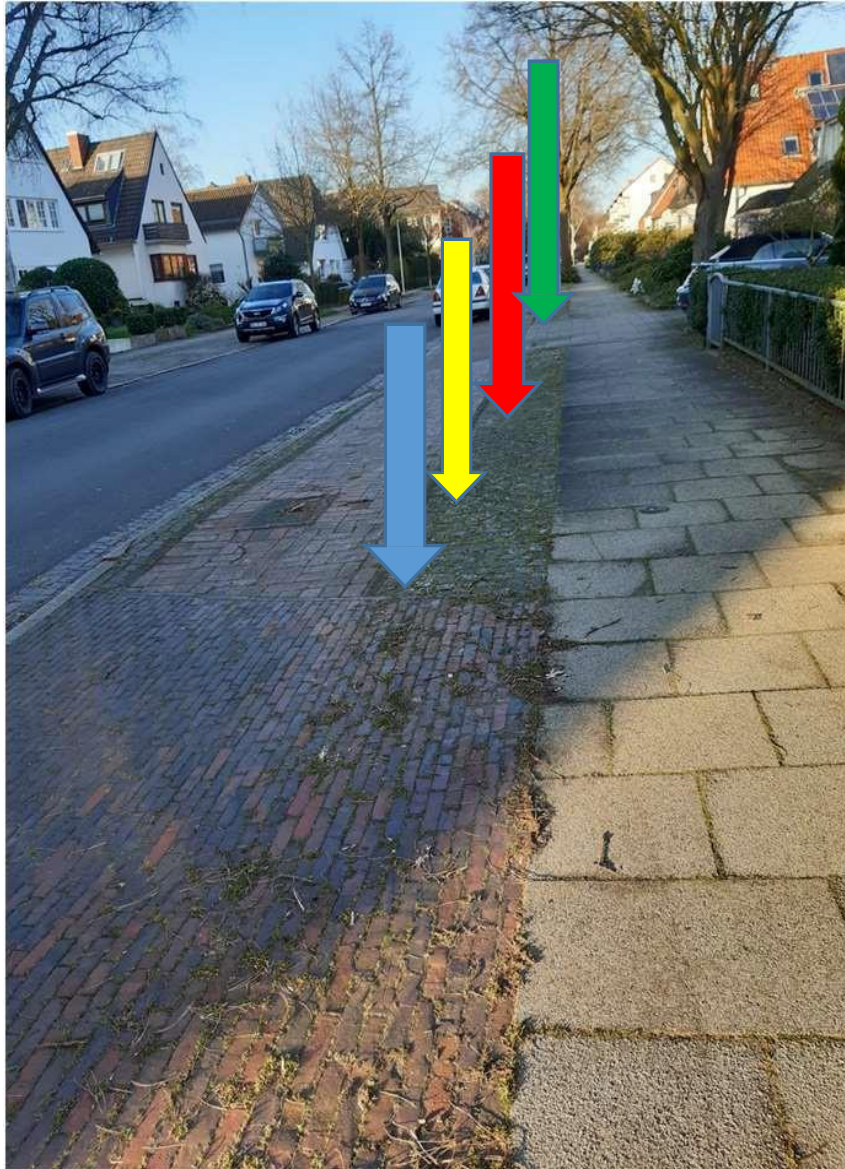
# Spielplatz Ulrichsstraße



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Freiflächen werden als Spiel- und Bewegungsraum benötigt**

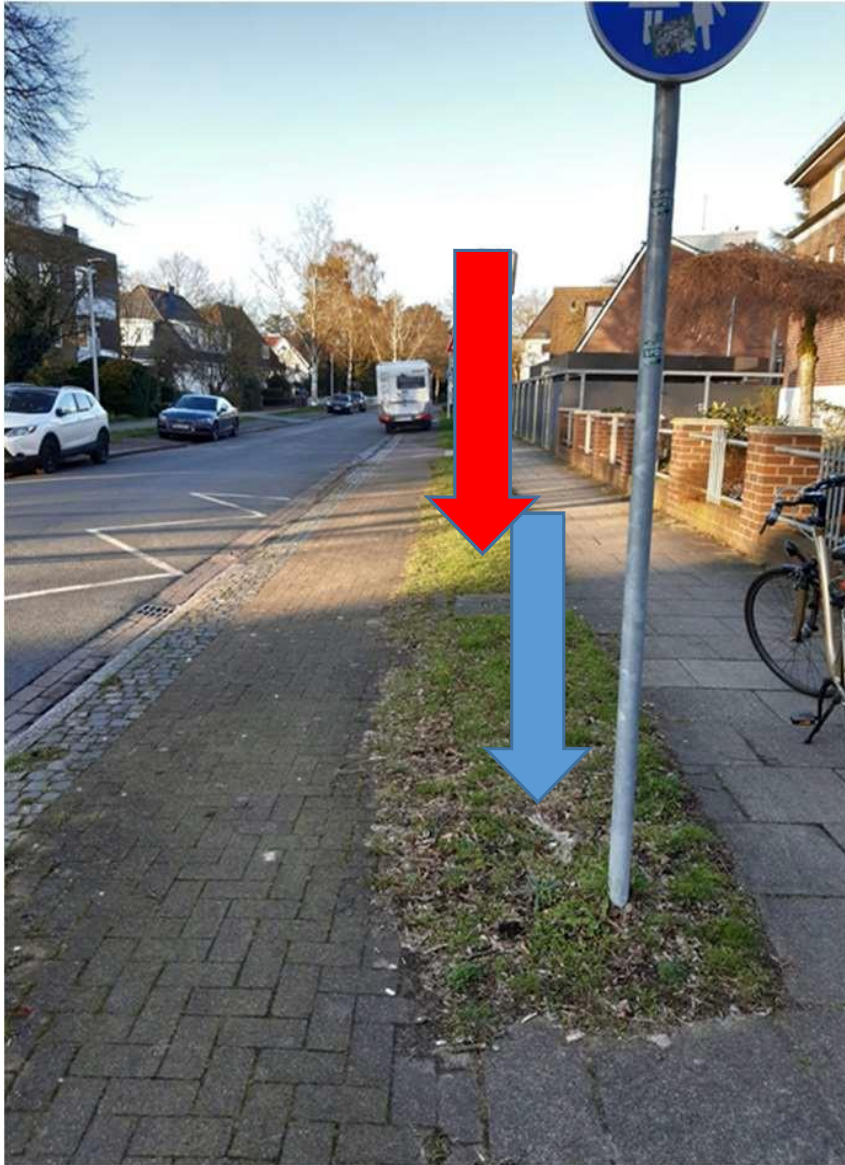
# Thomas-Mann-Straße 9/9A/9B



- Bemerkung: Dieser Standortvorschlag ist geeignet, wenn der Fahrradweg aufgehoben würde.

**Fläche zu schmal, Gas- und Wasserleitungen im Geh- und Radweg**

# Thomas-Mann-Straße/ Schwachhauser Ring



- Bemerkung: Dieser Standortvorschlag ist geeignet, wenn der Fahrradweg aufgehoben würde.

**Fläche zu schmal,  
Kanalleitung zu nah**

# Thomas-Mann-Straße/ Wendehammer (1)

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**zum Erhalt des Alleecharakters keine Nachpflanzung möglich**

# Verbindungsweg zwischen Johanne-Kippenberg- Weg & Schwachhauser Heerstraße



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**1 Standort möglich**



# Wachmannstraße/ Ecke Schubertstraße vor Engel & Völkers



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein, wenn das Pflaster entfernt würde.

**Fläche zu schmal, Sichtdreieck  
Schubertstraße, Leitungen**

# Wätjenstraße/ vor dem Schwachhauser Ring

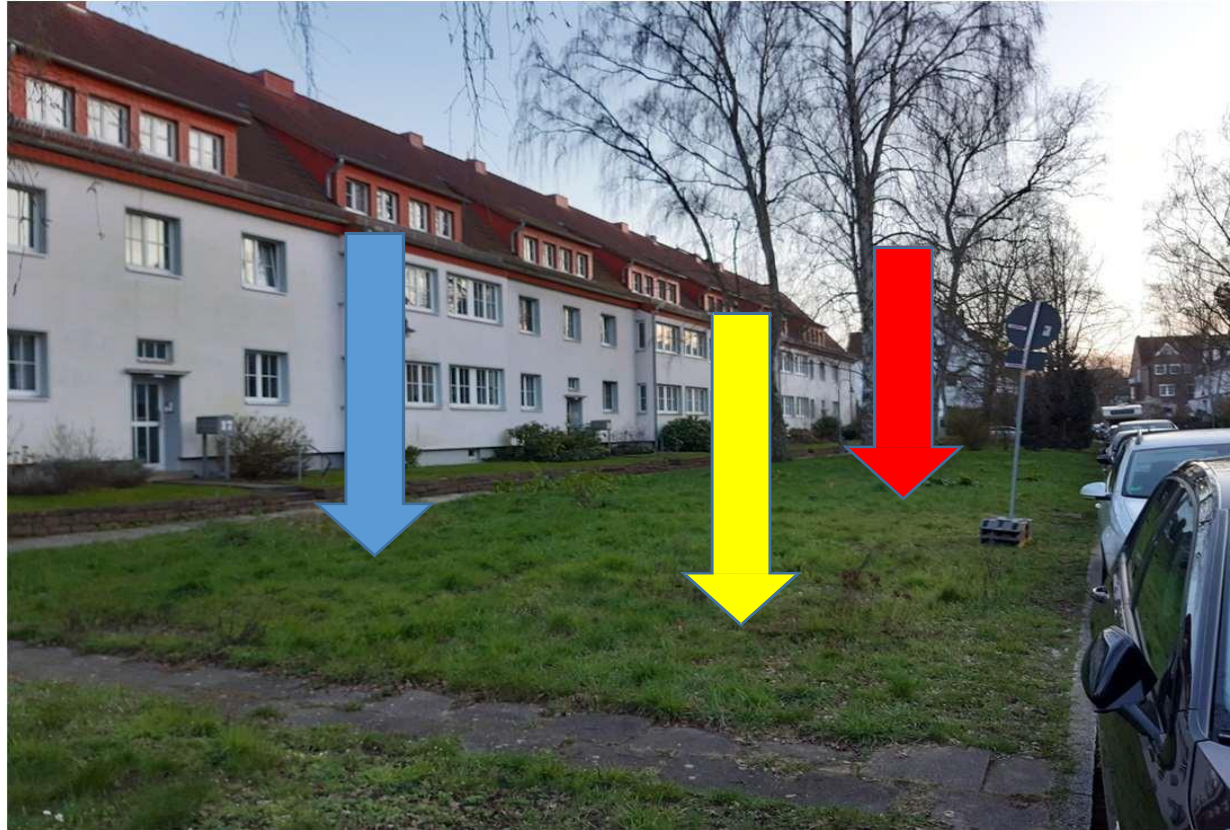


- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Fläche zu schmal,  
Leitungen vorhanden**

# Wyckstraße

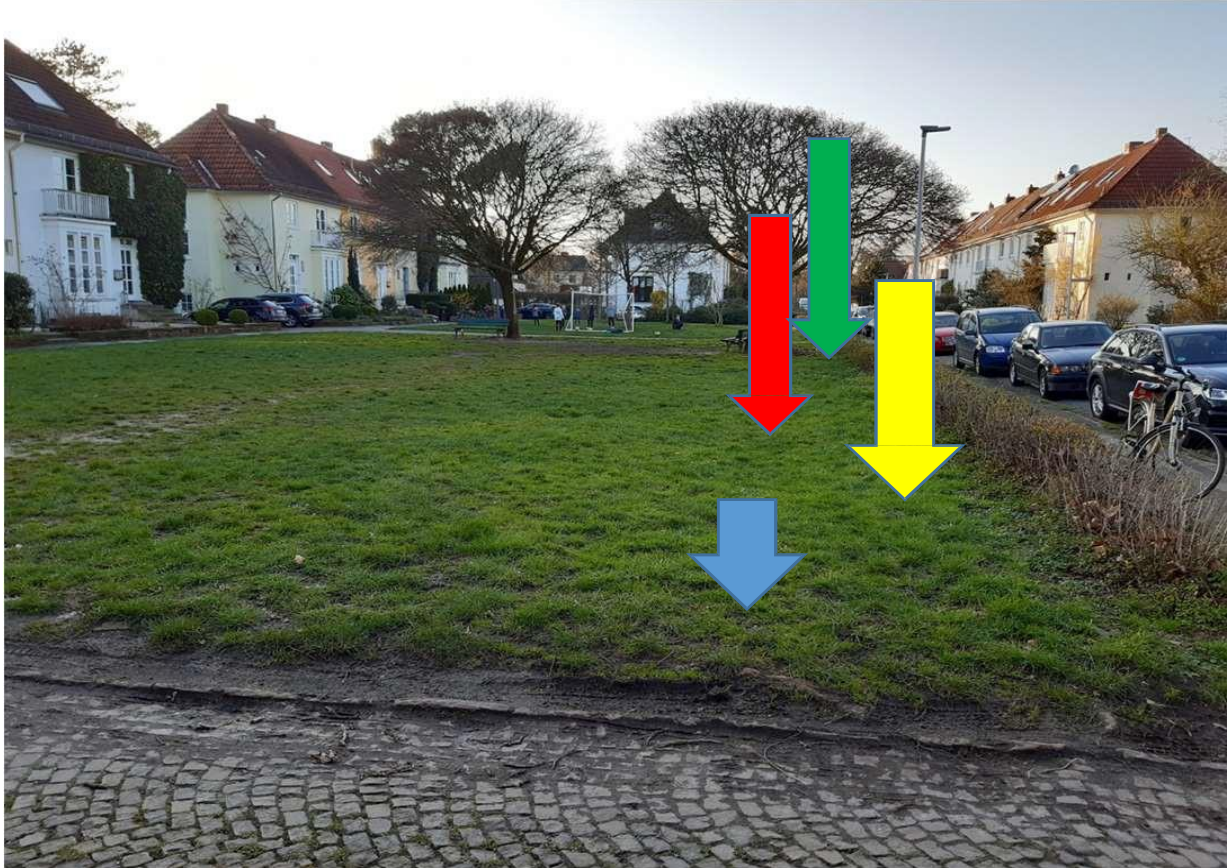
---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Nicht zuzuordnen**

# Wyckstraße 21/ Die Wiese vor dem Haus



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**1 Standort möglich**

# Wyckstraße 35

---



- Bemerkung: Könnte ein geeigneter Standort sein.

**Schattendruck Nachbarbaum**