

Kompensationsvorschläge Schwachhausen

Die Auswertung im Detail (ungeeignet)

wesernetz

Ein Unternehmen von **swb**

Anfang vom Klattenweg



- Bemerkung: Dieser Standort ist voraussichtlich ungeeignet.

Kein Platz, Parkmöglichkeiten müssten aufgehoben werden, Straßenumgestaltung

Baumschulenweg/ Ecke H.-H.-Meier-Allee



- Bemerkung: Dieser Standort ist voraussichtlich ungeeignet, da dort ein Abwasserkanal verläuft.

**Gasleitung teilt die Fläche
zusätzlich**

Crüsemannallee insgesamt

**Südliche Crüsemannallee durch parken, Geh- und Radwege keine Straßenbäume möglich.
Nördliche Crüsemannallee keine geeigneten Stellen zu identifizieren**

- Bemerkung der Anruferin: Die Straße sei breit genug, um dort Straßenbäume zu pflanzen. Es gäbe dort auch kaum Bäume.
- Bemerkung Ortsamt: Dieser Standort ist ungeeignet, da in der Allee schon einige Bäume stehen. Vor etwa 3 Jahren wurden sogar Bäume entfernt, weil diese zu dicht aneinander standen.

Depkenstraße/ Gegenüber der Hausnummer 48 auf der Parkfläche



- Bemerkung: Voraussichtlich ein ungeeigneter Standort.

**Verkleinern der Parkfläche
nötig, zu nah am Gehweg**

Emmastraße hinter Hausnummer 72



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen
realisierbar. Dienstbarkeiten
im Grundbuch nötig.**

Emmastraße/ Standort des Bremer Punktes (GEWOBA)



- Bemerkung: An diesem Standort standen mal Bäume, diese wurden allerdings für den Bau des Bremer Punktes entfernt.

Bau eines Gebäudes durch die Gewoba. 3. Q 2020

Private Flächen schwer für Ersatzpflanzungen realisierbar. Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.

Emmawiese



- Bemerkung: Voraussichtlich ein ungeeigneter Standort, da dort ein Abwasserkanal verläuft.

3 Baumstandorte möglich

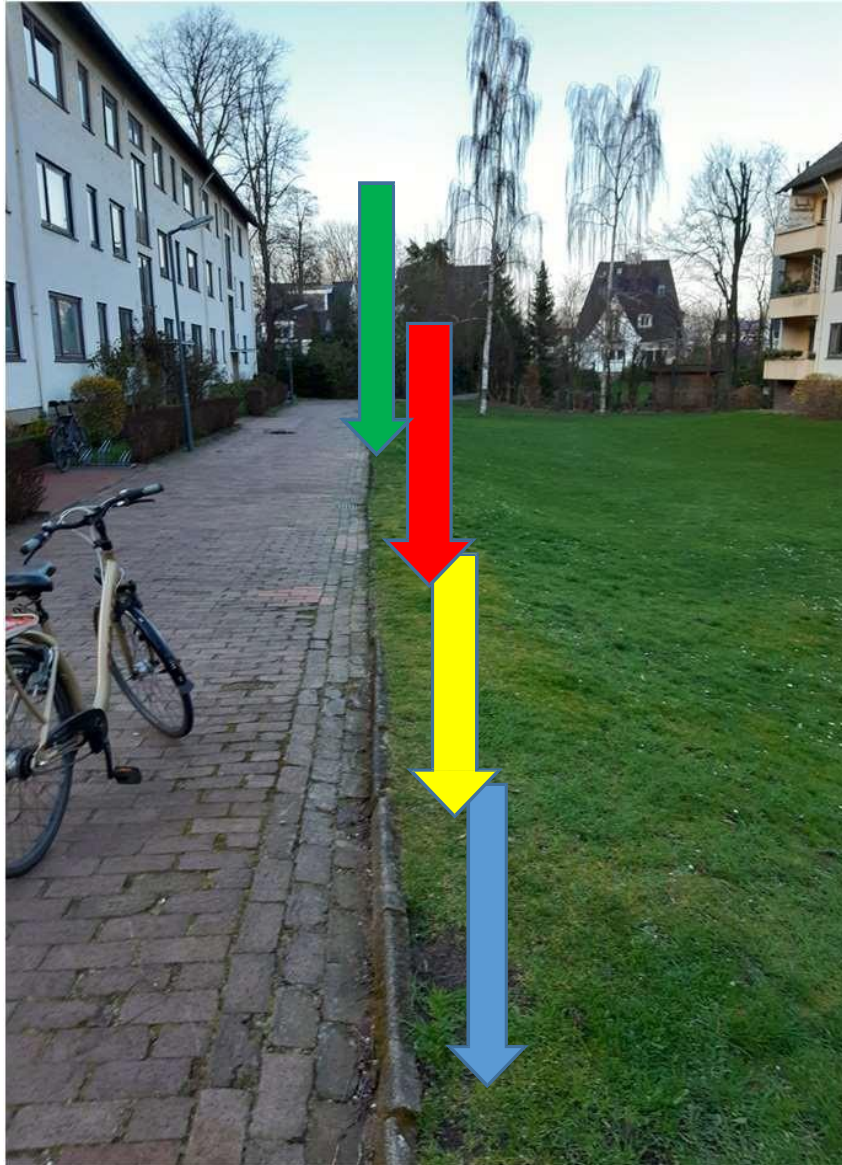
H.-H.-Meier-Allee 1-11



- Bemerkung: Voraussichtlich ungeeignete Standorte, da man dort unlängst die jetzige Straßenstruktur beschlossen hat.

Kein Platz für neue Baumstandorte

H.-H.-Meier-Allee (In der Umgebung von den Hausnummern 61-65)



- Bemerkung: Privates Gelände, daher voraussichtlich ein ungeeigneter Standort.

Private Flächen schwer für Ersatzpflanzungen realisierbar. Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.

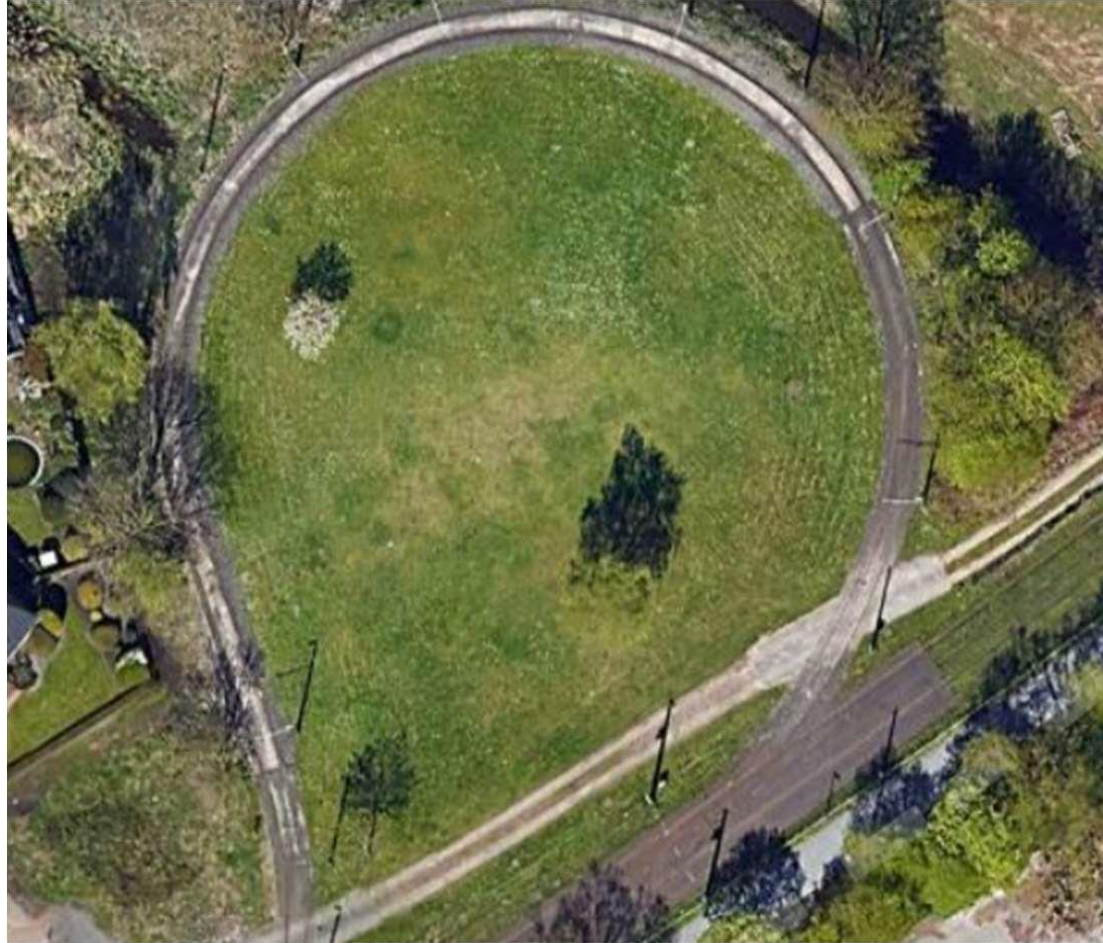
H.-H.-Meier-Allee/ Vor der Post



- Bemerkung: Dieser Standort ist voraussichtlich ungeeignet, weil dort schließlich die Trasse verläuft.

Kein Platz durch vorhandene Baumkronen und Feuerwehrezufahrt

In der Wendeschleife der Linie 6/ Auf Höhe des Riensberger Friedhofs



- Bemerkung: Die Wendeschleife befindet sich nicht in Schwachhausen, sondern in Horn-Lehe.

Nicht mehr berücksichtigt – weitere Prüfung parallel zum PFV.

Katzbachstraße/ Fußweg zur Richard-Dehmel- Straße



- Bemerkung: Der Grünstreifen ist privates Gelände, daher ist es ein voraussichtlich ungeeigneter Standort.

Private Flächen schwer für Ersatzpflanzungen realisierbar. Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.

Koenenkampstraße/ Kulenkampffallee (1)



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

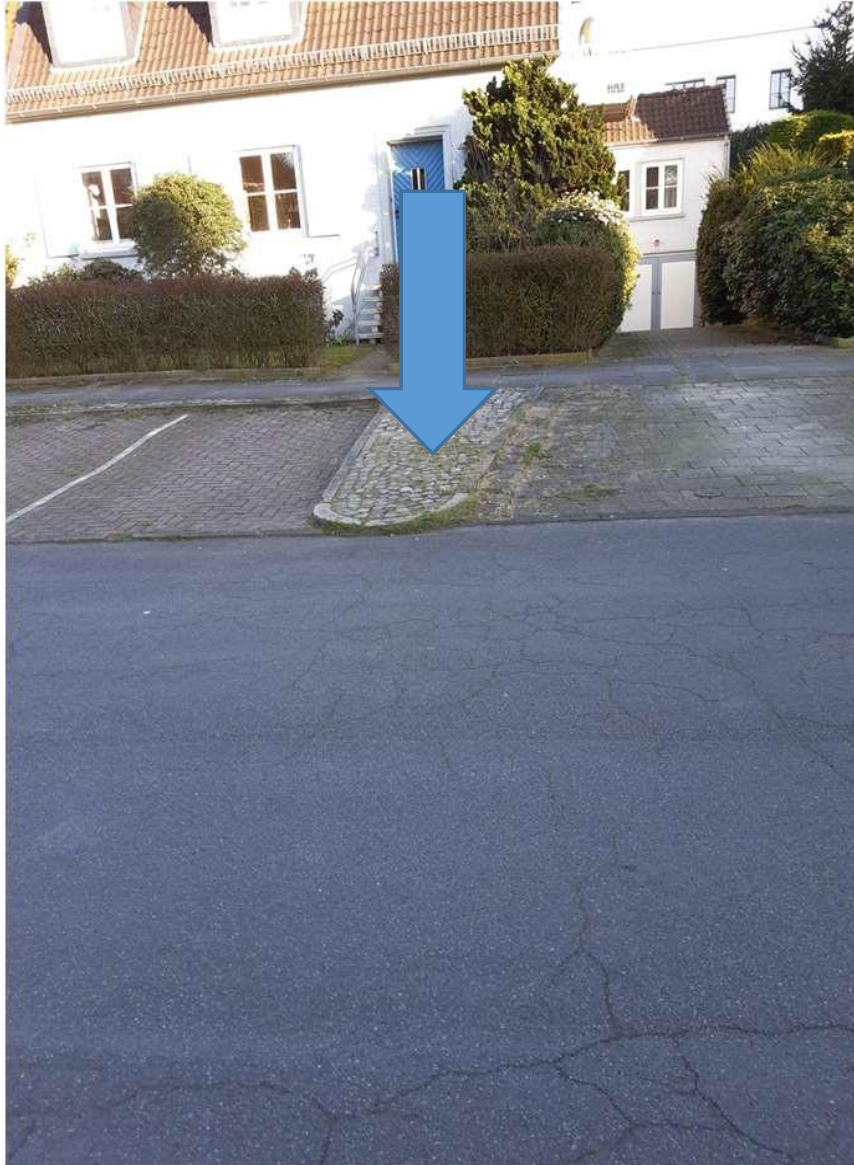
Lüderitzstraße 11



- Bemerkung: Voraussichtlich ein ungeeigneter Standort.

**Gas- und Wasserleitungen zu nahe,
Pflanzbeet zu klein**

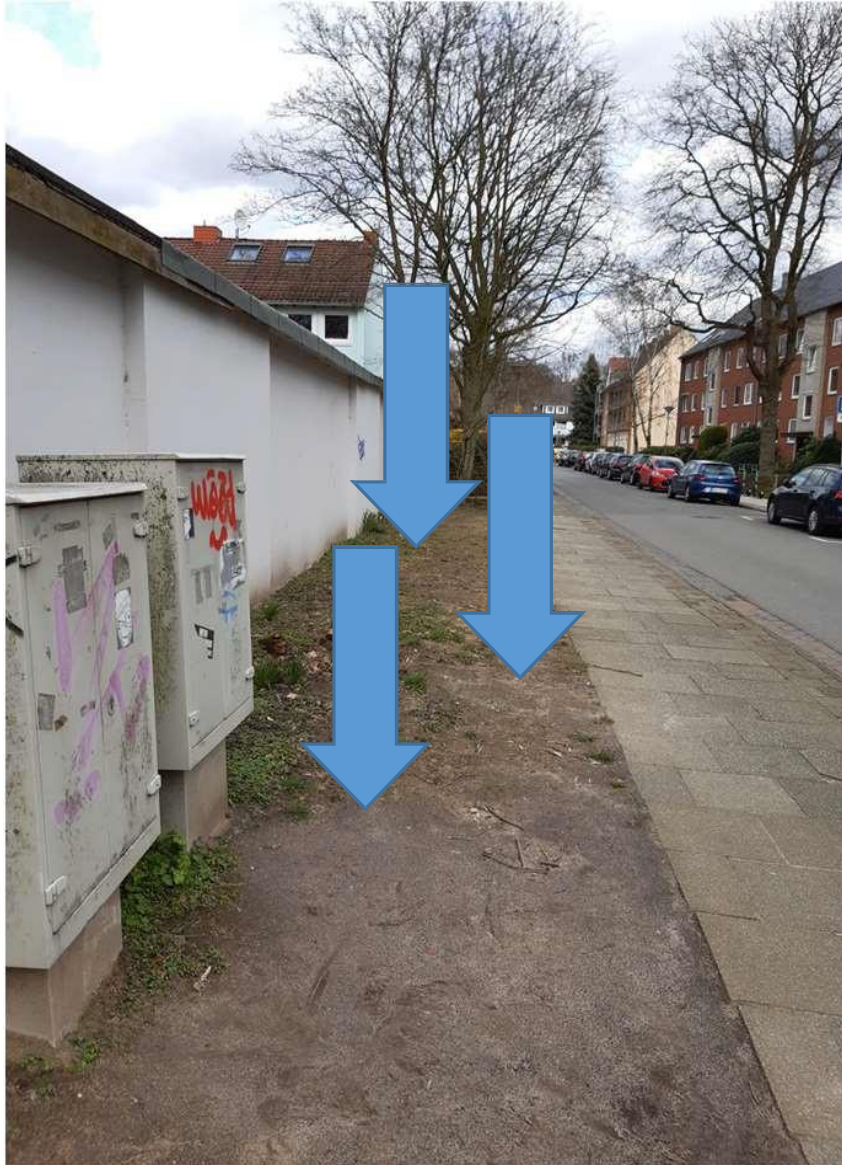
Lüderitzstraße 15



- Bemerkung: Voraussichtlich ein ungeeigneter Standort.

**Gas- und Wasserleitungen zu nahe,
Pflanzbeet zu klein**

Melchersstraße/ Gegenüber von den Hausnummern 14 & 16



- Bemerkung: Privates Gelände, daher voraussichtlich ein ungeeigneter Standort.

Grünstreifen zu schmal, Baumwurzeln verursachen Bauwerksschäden an den Garagen

**Private Flächen schwer für Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

Rita-Bardenhauer-Straße/ Gegenüber von der Hausnummer 23



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

Zu nah am Gebäude

**Private Flächen schwer für Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

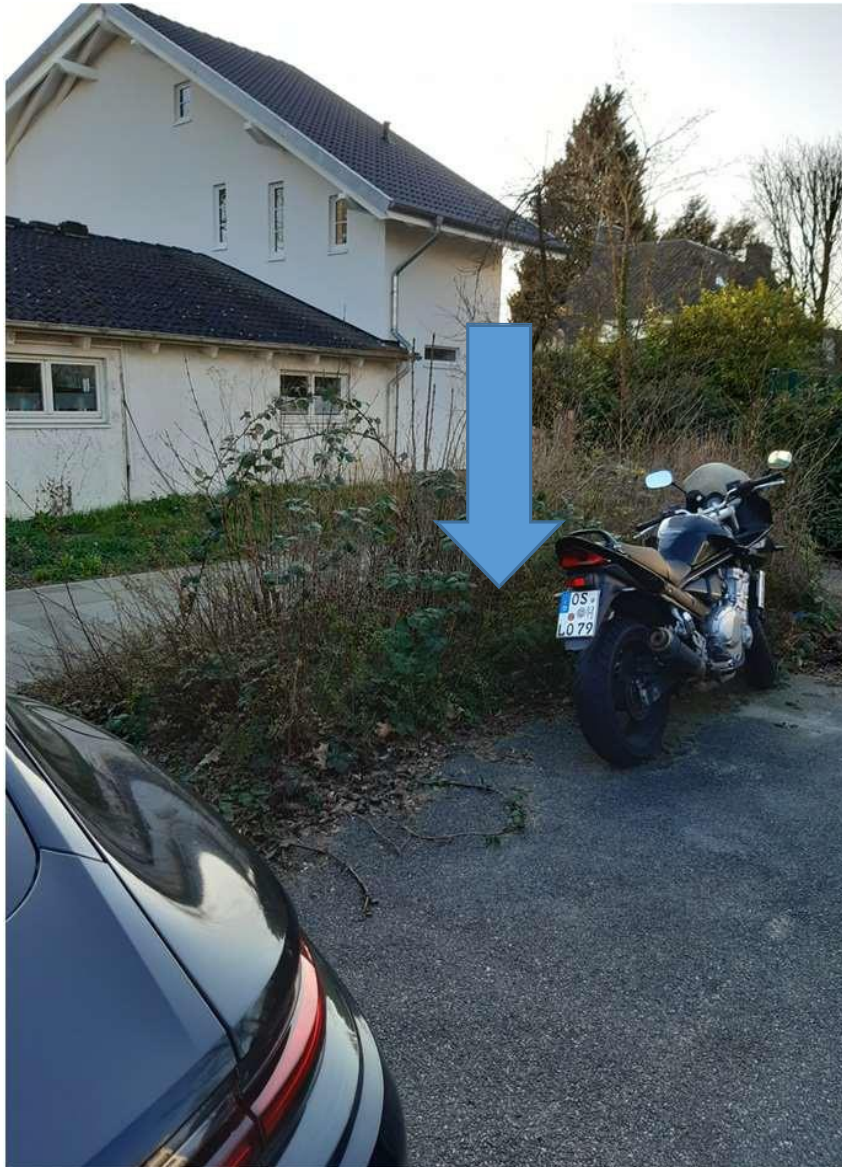
Slevogtstraße/ Ecke Hermann-Böse-Straße, am Denkmal



- Bemerkung: Dieser Standort ist ungeeignet, da dort bewusst keine Pflanzungen vorgenommen wurden, um den Denkmalcharakter zu erhalten.

Denkmalschutz

Thomas-Mann-Straße/ Wendehammer (2)



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.
Pflanzbeet zu klein**

Wachmannstraße/ Gegenüber von der Hausnummer 141 (Elektro Schlobohm GmbH & Co.)



- Bemerkung: Dieser Standort ist voraussichtlich ungeeignet, da dort die Frage der verkehrlichen Gestaltung noch nicht erörtert ist.

1 Baumstandort möglich

Wätjenstraße 102



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

Wätjenstraße 114-116



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

Wätjenstraße 88



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

Wätjenstraße/ Beim orangenen Haus mit rotem Dach

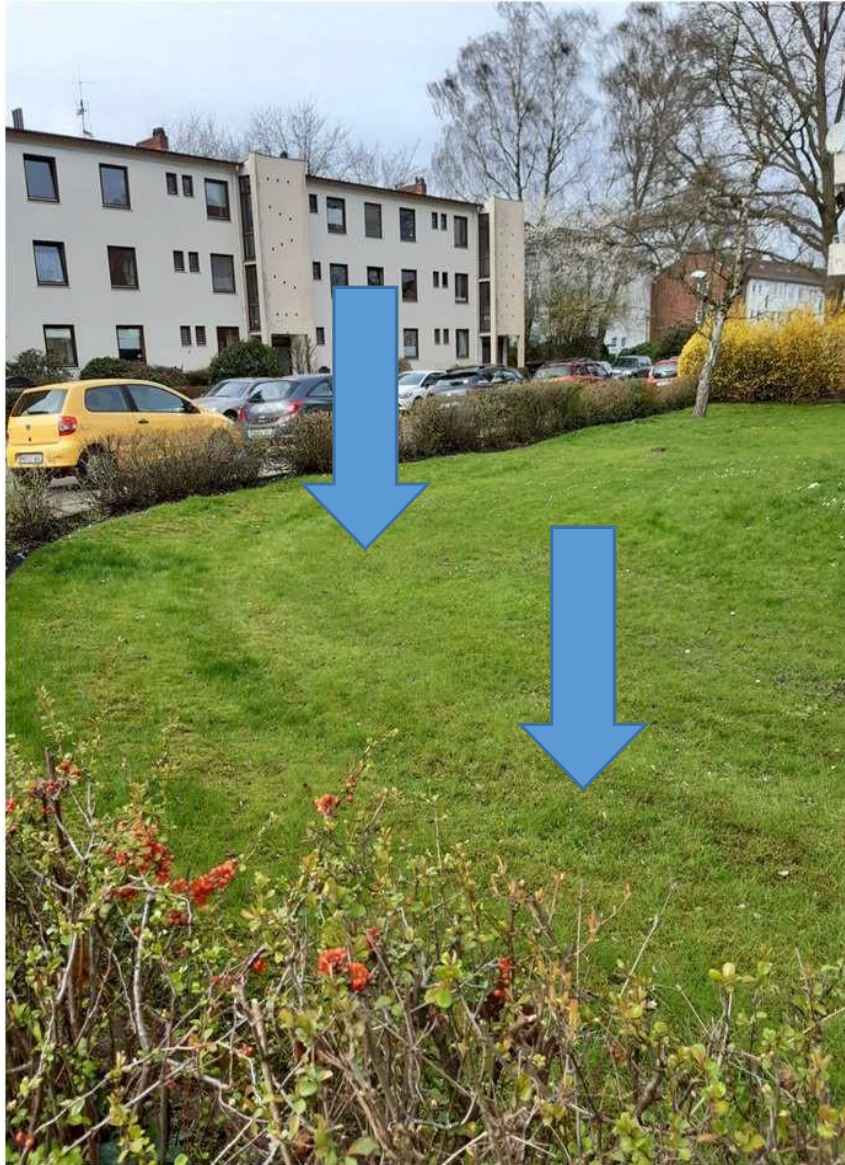


- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

Nachpflanzungen bereits durchgeführt

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

Wätjenstraße/ Ecke Klattenweg



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

Wätjenstraße/ Ecke Ulrichsstraße



- Bemerkung: Privates Gelände, daher ist dieser Standort voraussichtlich ungeeignet.

**Private Flächen schwer für
Ersatzpflanzungen realisierbar.
Dienstbarkeiten im Grundbuch nötig.**

Wätjenstraße/ Emmastraße



- Bemerkung: Dieser Standort ist voraussichtlich ungeeignet, da beim Baumstumpf bereits eine Nachpflanzung erfolgen muss.

Nachpflanzungen müssten durch UBB erfolgen

Wätjenstraße/ H.-H.-Meier-Allee



- Bemerkung: Dieser Standort ist auf Grund des Verlaufs der Fernwärmetrasse voraussichtlich ungeeignet.

**Gasleitung zu nah,
Pflanzbeet zu klein**

Riensberger Friedhof



- von Fr. Dr. Mathes in einer Sitzung des Umweltausschusses angeregt.

Nachpflanzungen müssten durch UBB erfolgen